

Edificio

David Arellano



Edificio David Arellano

Proyecto:
Edificio David Arellano

Comuna:
Independencia

Inmobiliaria:
Dicsa

Constructora:
Dicsa

Pisos:
13

Estado del Proyecto:
Inmediata

Departamentos:
47

Estacionamientos:
85

Bodegas:

33

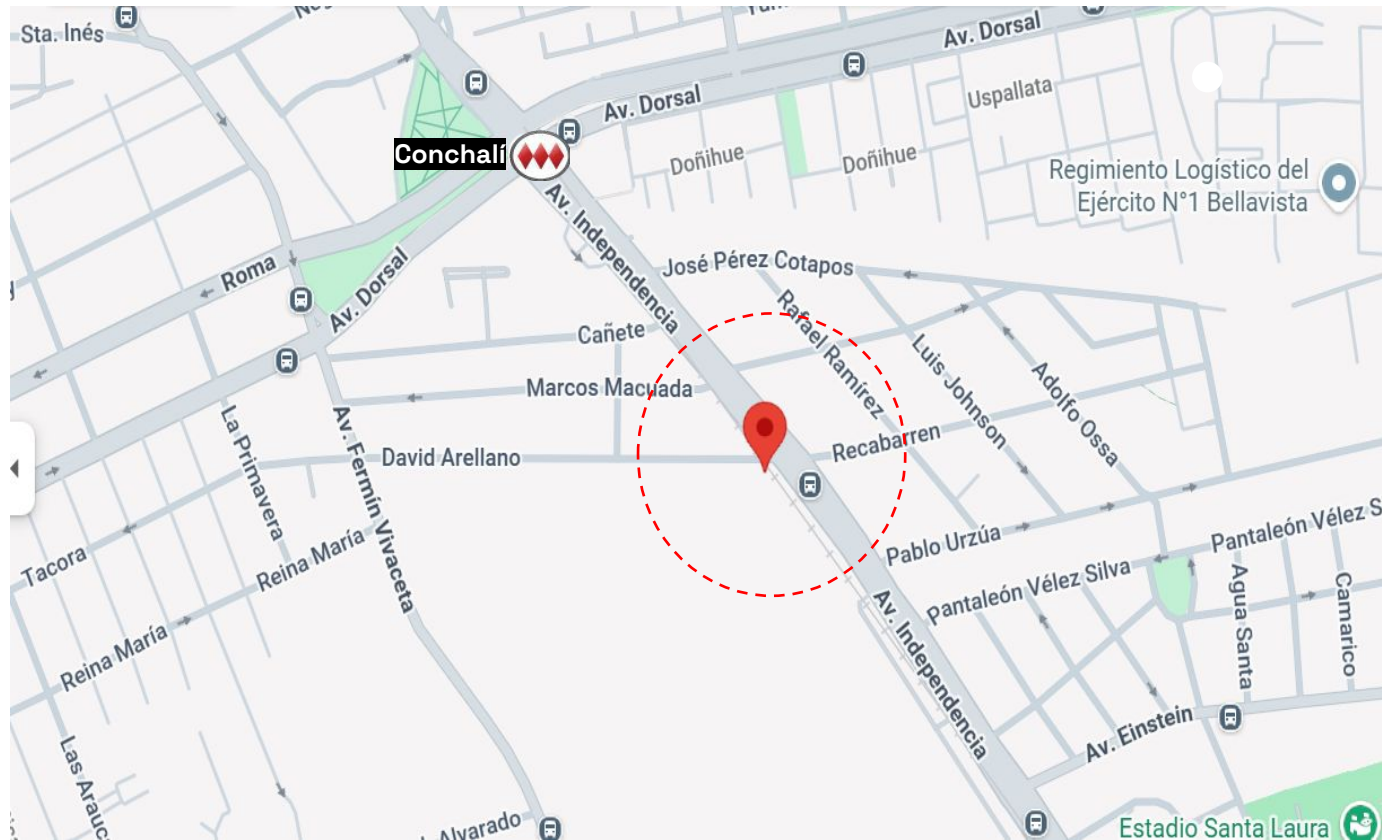




Edificio **David Arellano**

David Arellano 1810, Independencia

- ✓ A 500 metro del metro Conchali
- ✓ Cercano a Hospitales y Clínicas.
- ✓ Cercano a Colegios y Universidad.
- ✓ Cercano a Supermercados.
- ✓ Cercano a Estadio Santa Laura



[Ver en Google Maps](#)

Edificio David Arellano

David Arellano 1810,
Independencia



Proyecto



Grandes Avenidas



Estaciones de Metro



Estadios



Colegios y Universidades



Supermercados



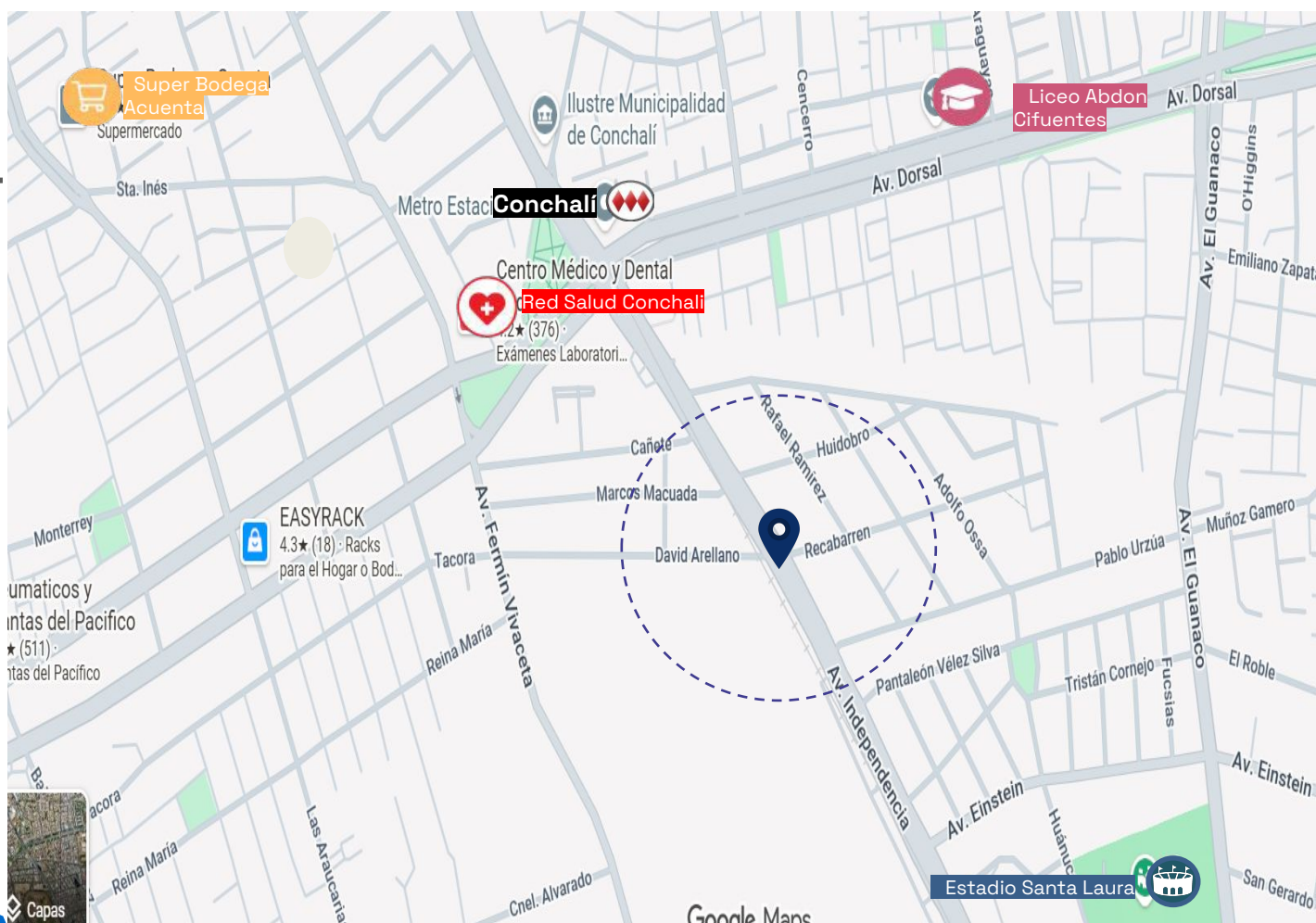
Malls



Centros Deportivos



Hospitales y Clínicas



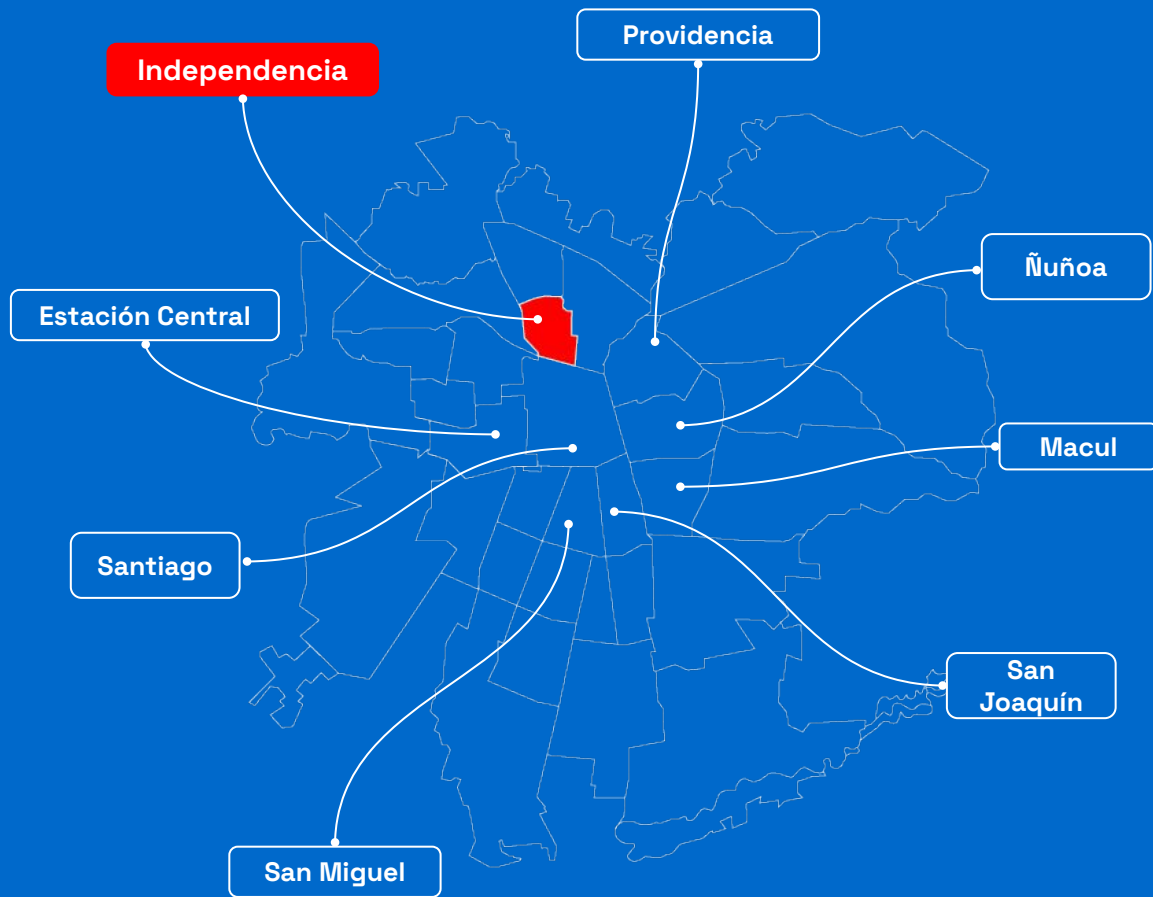
[Ver en Google Maps](#)

¿Cómo es vivir en Independencia?

Esta comuna se ha consolidado como una zona que brinda una excelente calidad de vida, tiene como ventaja principal la cercanía al centro de Santiago, con avenidas importantes que conectan la ciudad, gracias a la Autopista Central y la Costanera Norte.

Además cuenta con todos los servicios básicos, cabe destacar que cuenta con algunos de los servicios de salud más grandes de la Región Metropolitana: El Hospital San José, Hospital Clínico de la Universidad de Chile y Hospital Roberto del Río, asegurando una calidad médica cercana para ti y toda tu familia.

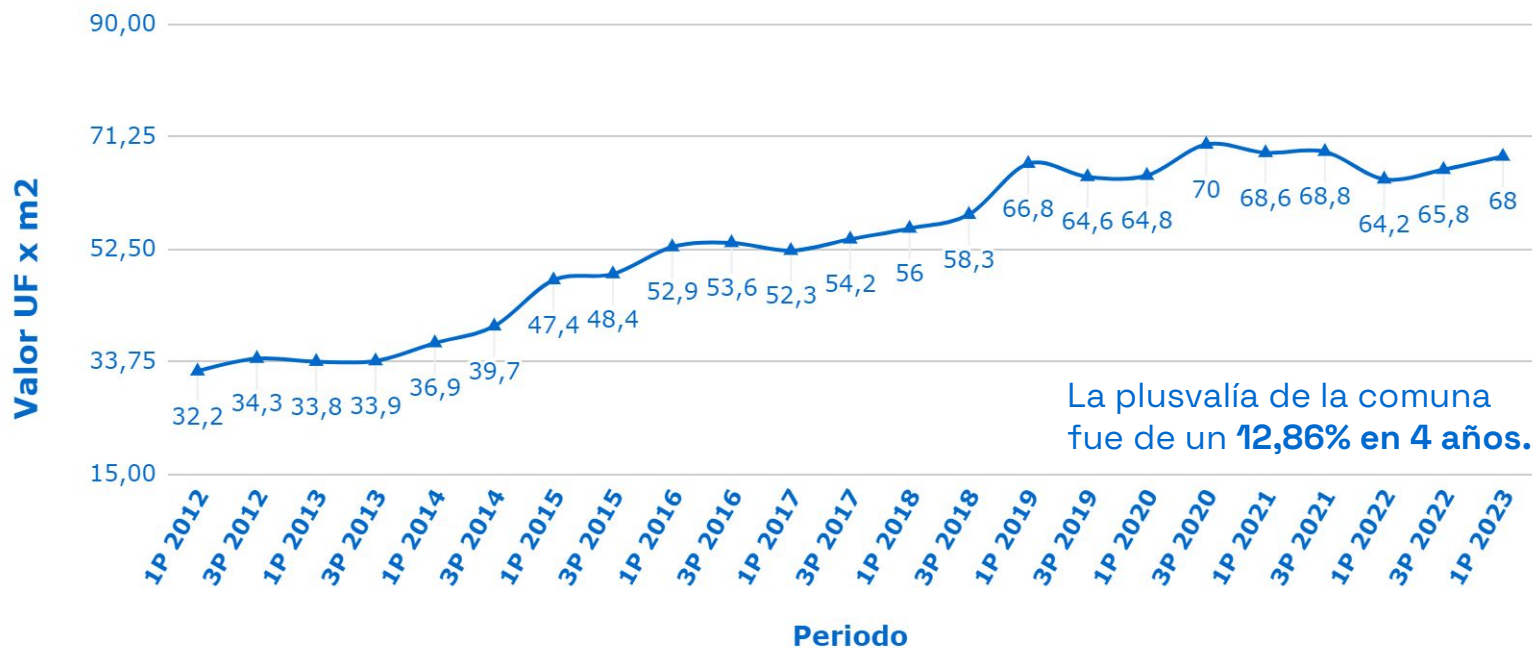
En el área comercial también es una buena comuna para emprender, entonces podrías vivir y trabajar cerca. Cuenta con una fuerte actividades económicas que combinan, supermercados, tiendas, restaurantes, gimnasios, lugares de entretenimiento entre otros.



Plusvalía Independencia

Plusvalía de la comuna

Independencia



La plusvalía de la comuna fue de un **12,86%** en 4 años.



Edificio David Arellano

Terminaciones

- ✓ Muebles enchapados con melaminico.
- ✓ Muebles con cubierta de granito.
- ✓ Lavaplatos con acero inoxidable.
- ✓ Piso gres porcelánico.
- ✓ Ventanas termopanel con perfiles de aluminio.
- ✓ Quincallería de acero inoxidable.
- ✓ Piso de living y comedor



*Las Imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción

Edificio David Arellano

Equipamiento

- ✓ Terraza panorámica.
- ✓ Piscina.
- ✓ Áreas verdes.
- ✓ Biciletero.
- ✓ Quincho.



*Las Imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción

Plantas Generales



1D-1B



| Sup. Interior | Sup. Terraza | Sup. Total |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 32,32m² | 2,48m² | 34,8m² |

2D-2B



| Sup. Interior | Sup. Terraza | Sup. Total |
|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 50,32m² | 3,86m² | 54,18m² |

Plantas Generales



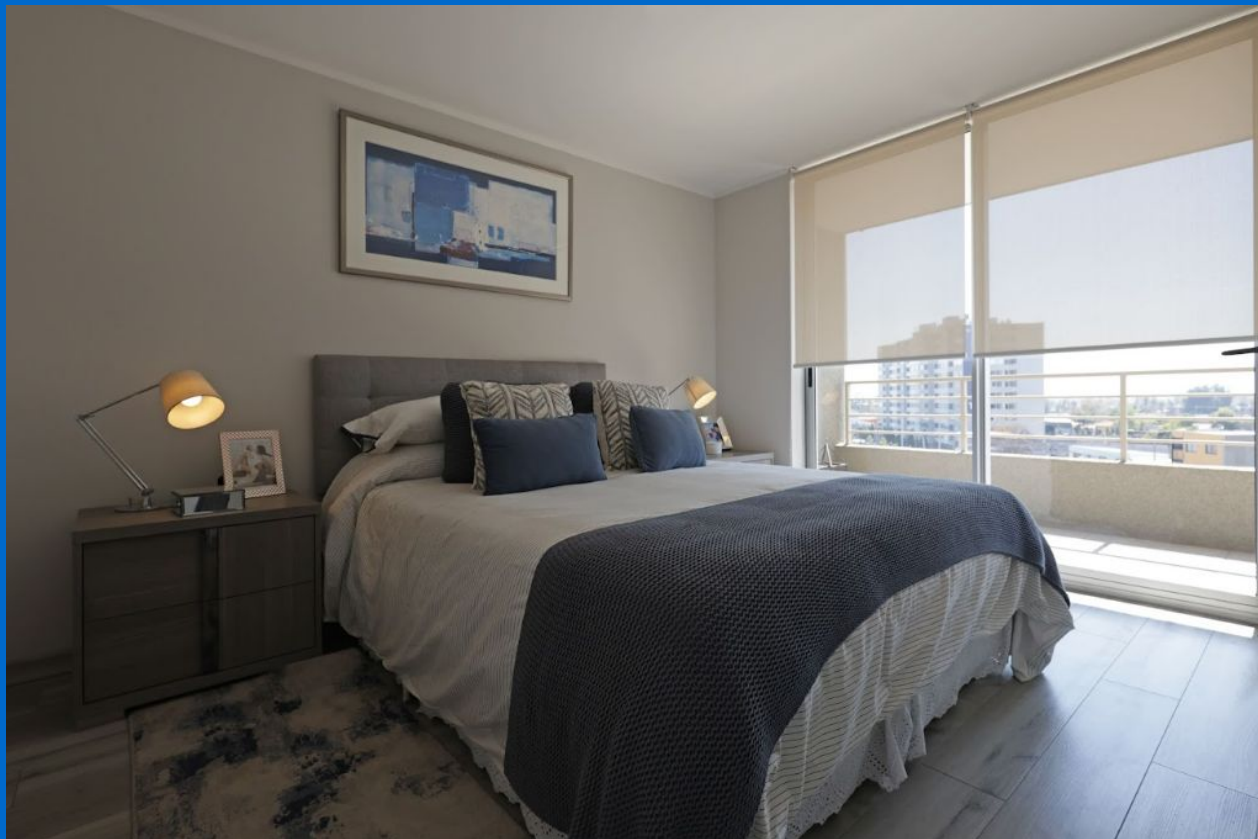
3D-2B



| Sup. Interior | Sup. Terraza | Sup. Total |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 63.50m² | 11.69m² | 75.19m² |

Edificio David Arellano

Dormitorio

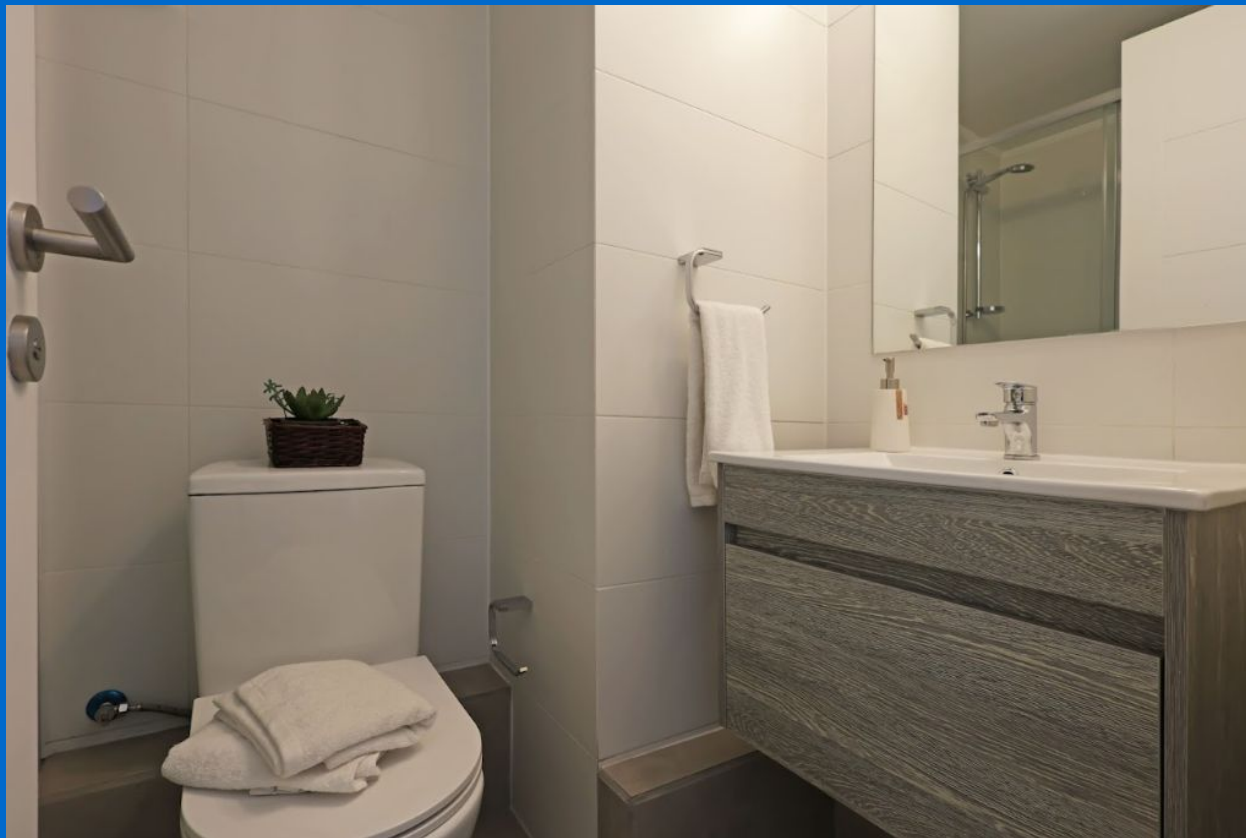


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio David Arellano

Baño



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio David Arellano

Cocina



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio David Arellano

Living y Comedor



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio David Arellano

Terraza



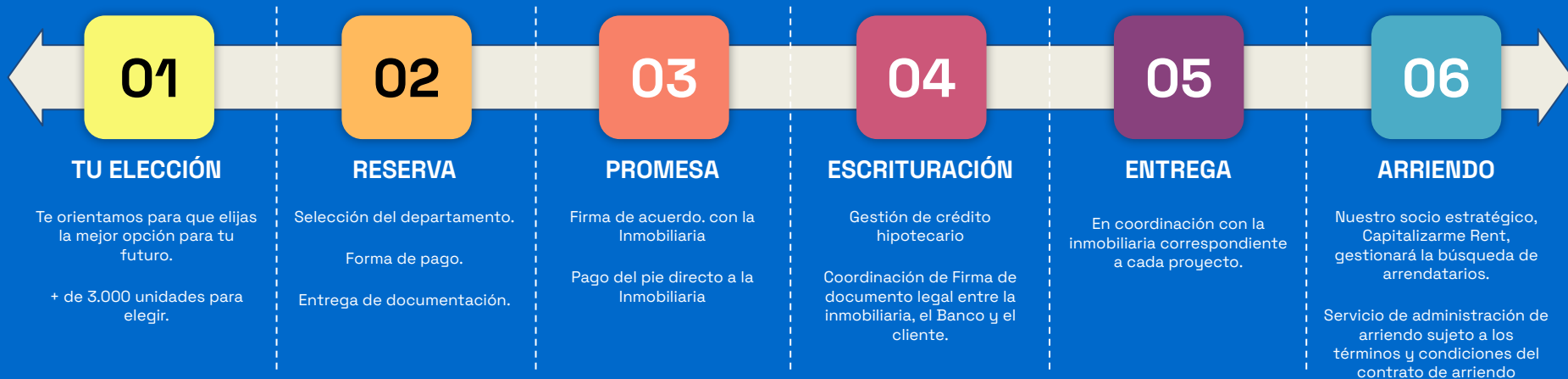
Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)

Edificio David Arellano

Exterior



Proceso de Compra





Santiago de Chile

Av. Apoquindo 5583

Piso 4, Oficina 41

Las Condes, Santiago, Chile

-

Mesa Central:

600 656 0040



[FACEBOOK](#)



[INSTAGRAM](#)



[TWITTER](#)



[LINKEDIN](#)



[YOUTUBE](#)

**La presentación ha sido creado por Capitalizarme, quien es un Marketplace que opera con el objetivo de promocionar propiedades inmobiliarias en nombre de sus clientes Inmobiliarios. Toda la información proporcionada en este material se considera precisa de acuerdo a lo informado por la Inmobiliaria en el momento de su publicación, pero está sujeta a cambios sin previo aviso, según la disponibilidad y las decisiones de esta misma. Capitalizarme actúa como intermediario entre los propietarios del proyecto y los posibles compradores. No somos propietarios de las propiedades anunciadas y no garantizamos la disponibilidad, exactitud ni condiciones de venta o arrendamiento de las mismas. Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante antes de tomar cualquier decisión o acción.