

Edificio
Balmaceda
2500



Edificio Balmaceda 2500

Proyecto:
Balmaceda 2500

Comuna:
Santiago

Inmobiliaria:
Boetsch

Constructora:
Boetsch

Pisos:
13

Estado del Proyecto:
Entrega Inmediata

Departamentos:
276 Unidades

Entrega Estimada:
Entrega Inmediata

Estacionamientos:
140 Unidades

Bodegas:
170 Unidades



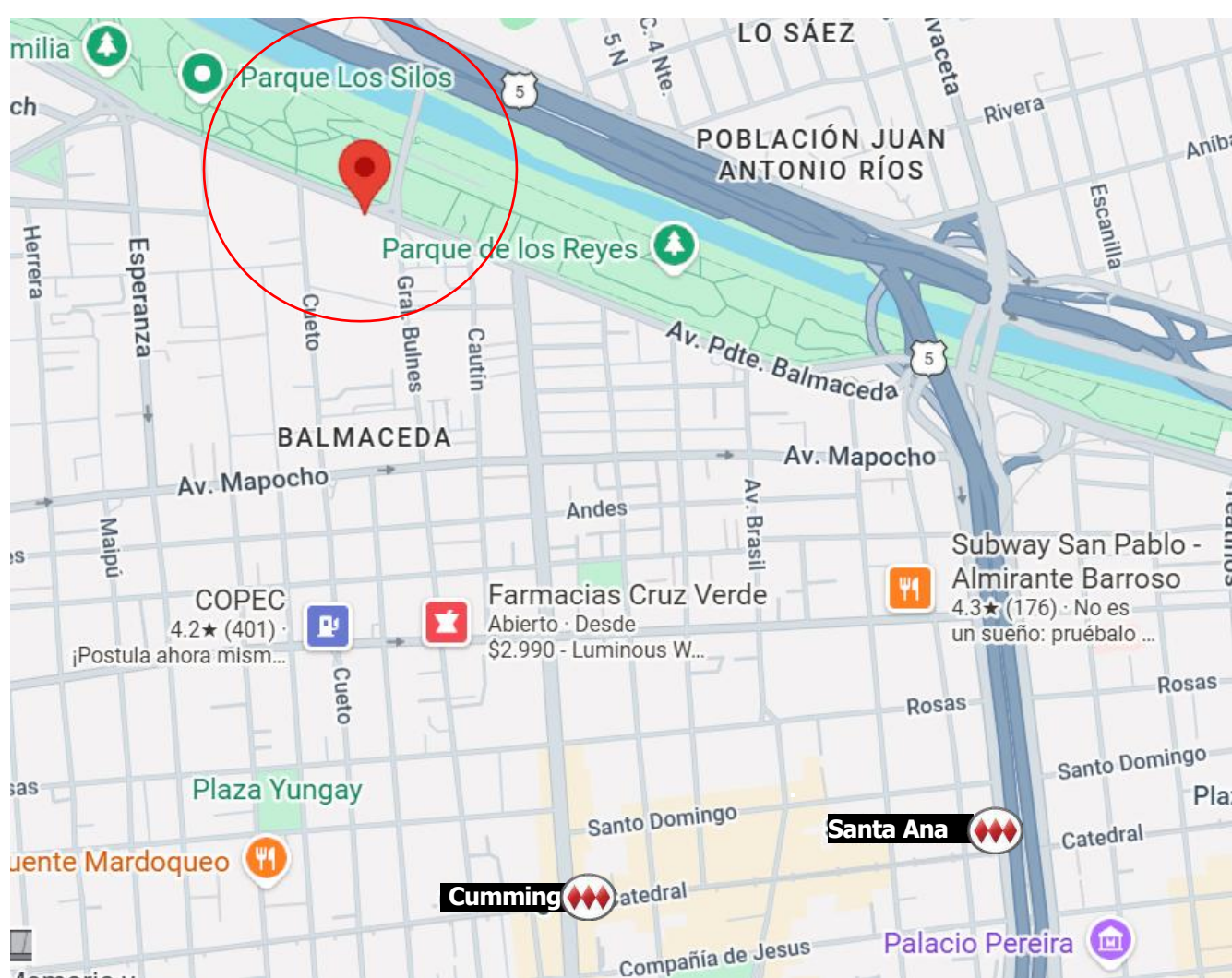


Edificio **Balmaceda 2500**

Av. Pdte. Balmaceda 2500, Santiago.

- ✓ A 450 mts. de estación Metro Cumming.
- ✓ Cercano al Hospital San Juan de Dios y Hospital de Urgencia Asistencia Pública.
- ✓ Cercano a la Universidad de Los Lagos y Universidad de las Américas.
- ✓ Cercano a supermercados y comercio del Barrio Brasil.

[Ver en Google Maps](#)

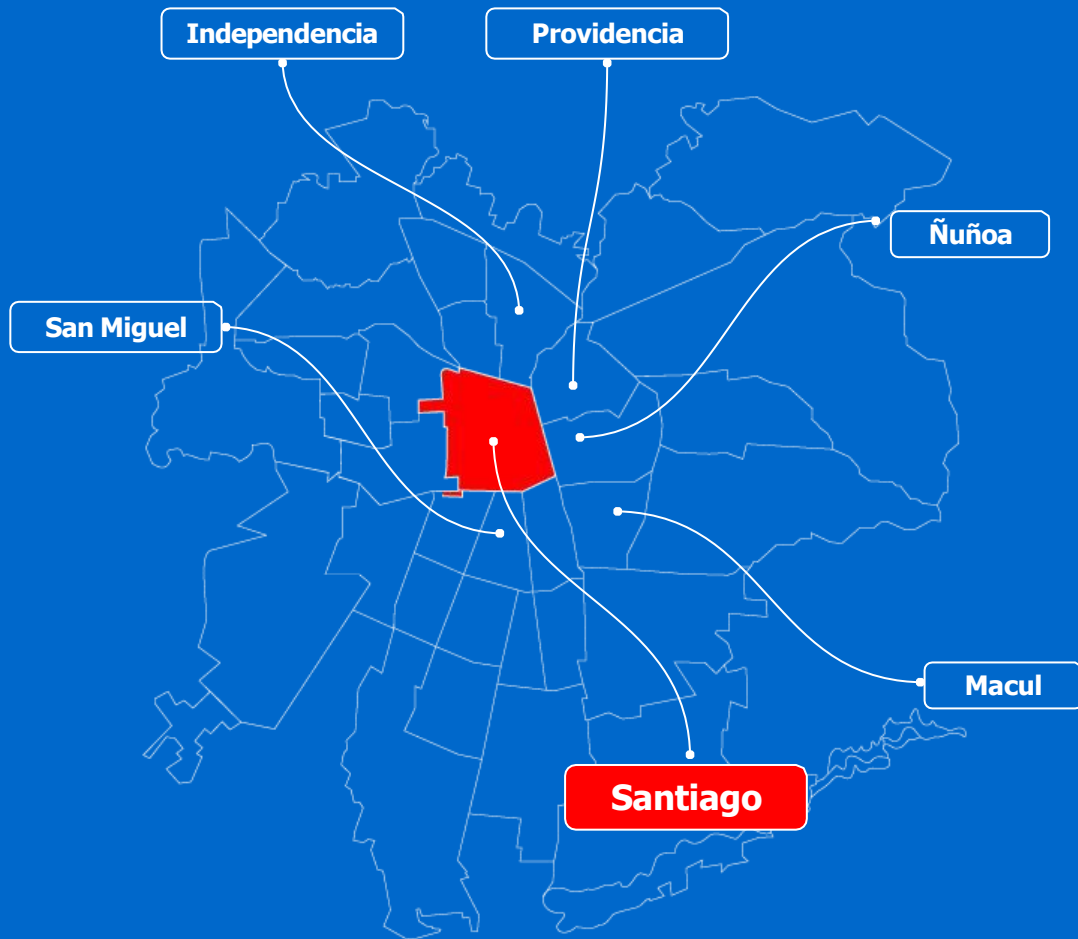


¿Cómo es vivir en Santiago?

Excelente conectividad, gran oferta cultural, comercial y estudiantil, hacen que se considere como la comuna que posee 4 de los mejores 7 barrios para invertir, dado el nivel de rentabilidad.

Es la preferida por los estudiantes a la hora de arrendar, pues al menos 16 importantes universidades e institutos cuentan con sede en la comuna.

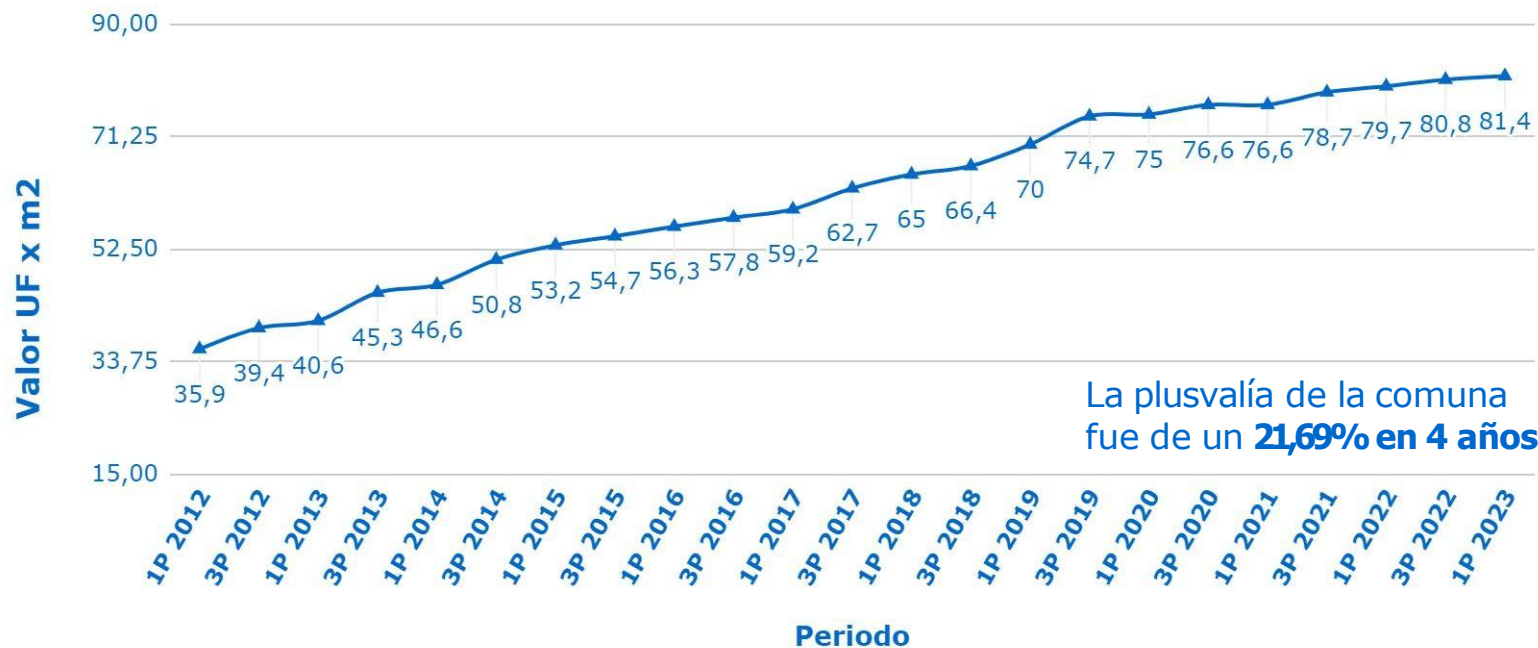
Cercanía con lugares de trabajo y estudio, movilidad en pleno centro de la capital, mayor oferta de equipamiento y entorno, mantienen a Santiago dentro de las mejores comunas para invertir.



Plusvalía Santiago

Plusvalía de la comuna

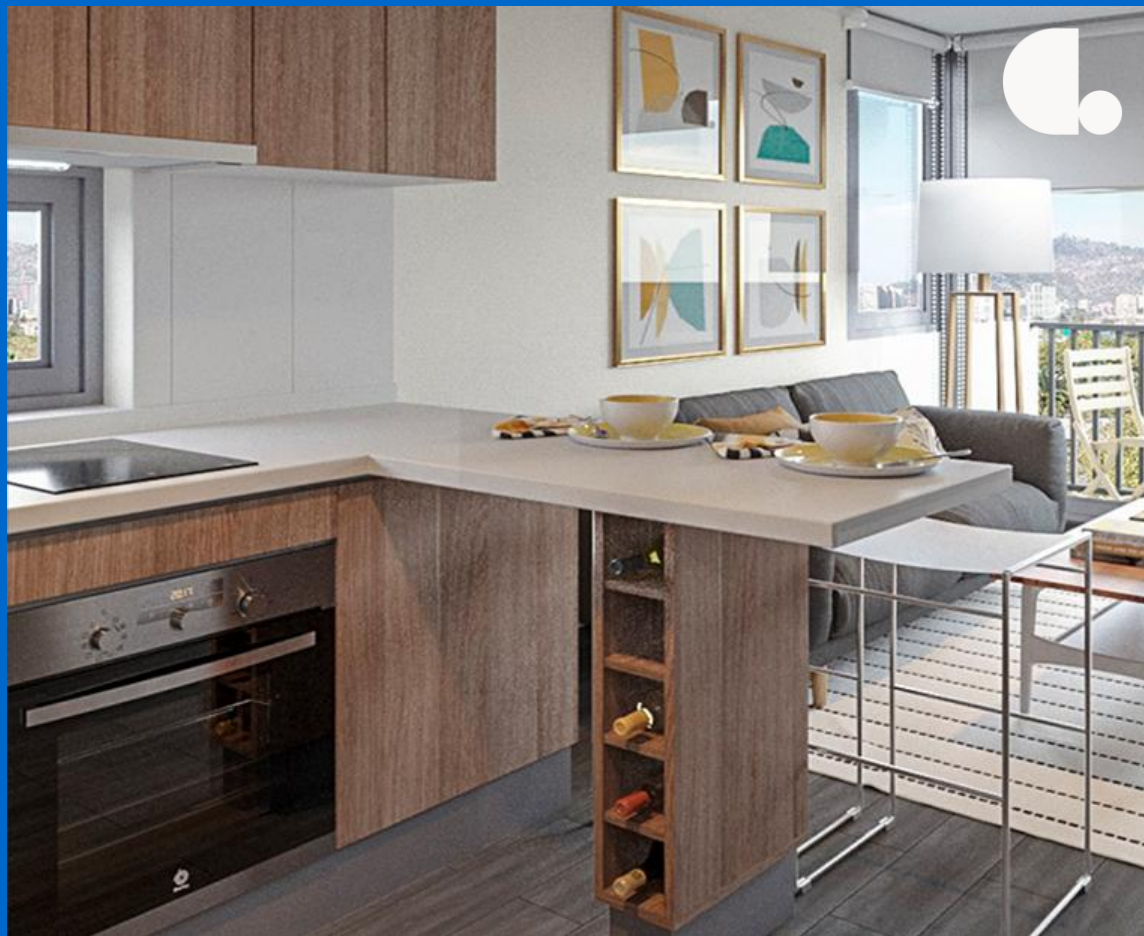
Santiago



Edificio Balmaceda 2500

Terminaciones

- ✓ Encimera eléctrica vitrocerámica
- ✓ Campana y horno eléctrico
- ✓ Cubiertas de granito
- ✓ Piso Gres Porcelánico
- ✓ Ventanas de cristal marco PVC



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción.

Edificio Balmaceda 2500

Equipamiento

- ✓ Sky Bar
- ✓ Taller de bicicletas
- ✓ Pet Spa
- ✓ Sala de niños – Área de juegos
- ✓ Gimnasio
- ✓ Quincho panorámico
- ✓ Sala Co-Work
- ✓ Sala Gourmet
- ✓ Piscina
- ✓ Lavandería



Las Imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción

Plantas Generales



Estudio



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
25.55m²	0m²	25.55 m²

1D-1B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
32.31m²	2.29m²	34.60m²

Plantas Generales



1 ½ D - 2B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
43.27m²	2.33m²	45.60 m²

2D-2B (mariposa)



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
49.03m²	2.29m²	51.32m²

Plantas Generales



2D - 2B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
54.97m²	4.62m²	59.59 m²

3D-2B



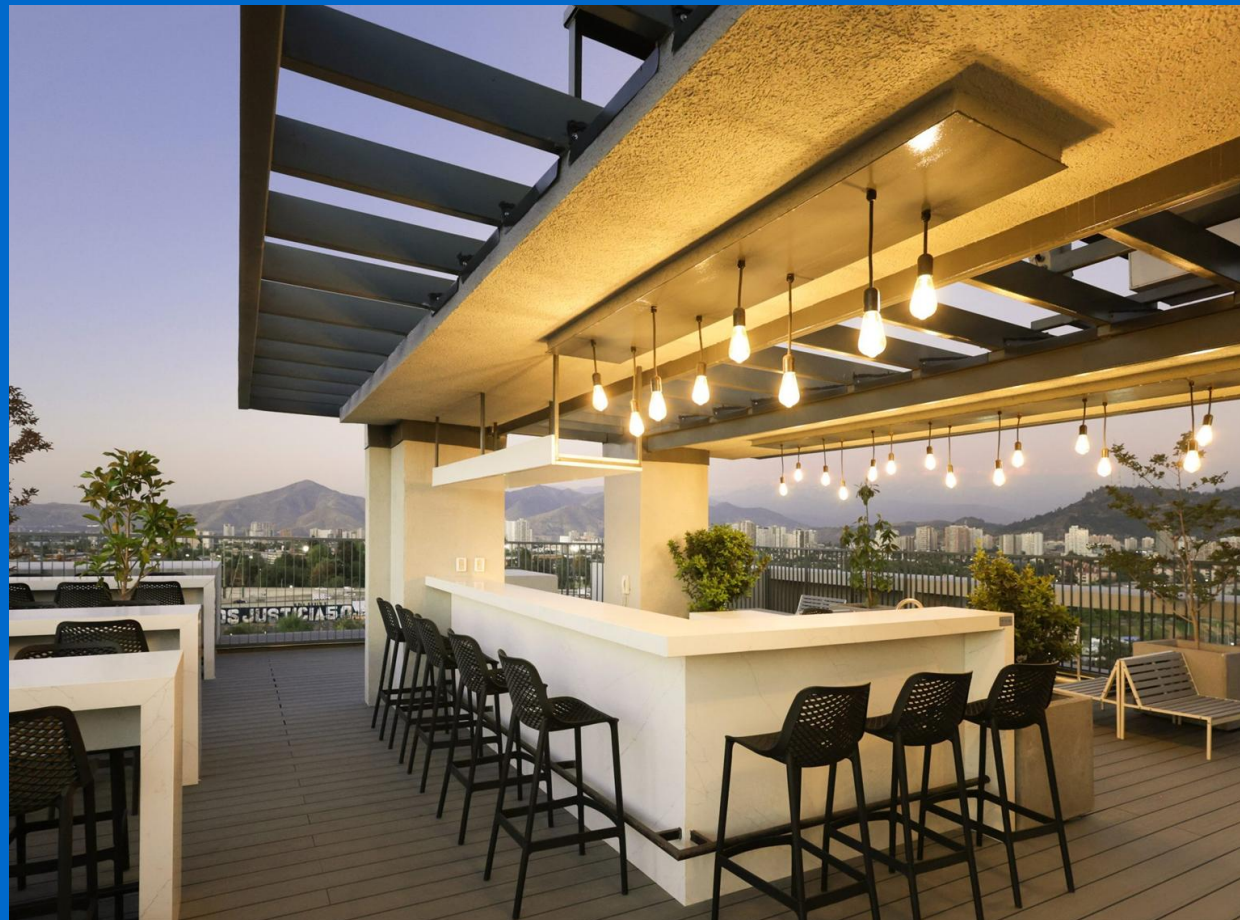
Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
66.35m²	4.48m²	70.83m²

Edificio Balmaceda 2500
Lavandería



Edificio Balmaceda 2500

Sky Bar



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500

Sala Gourmet



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500

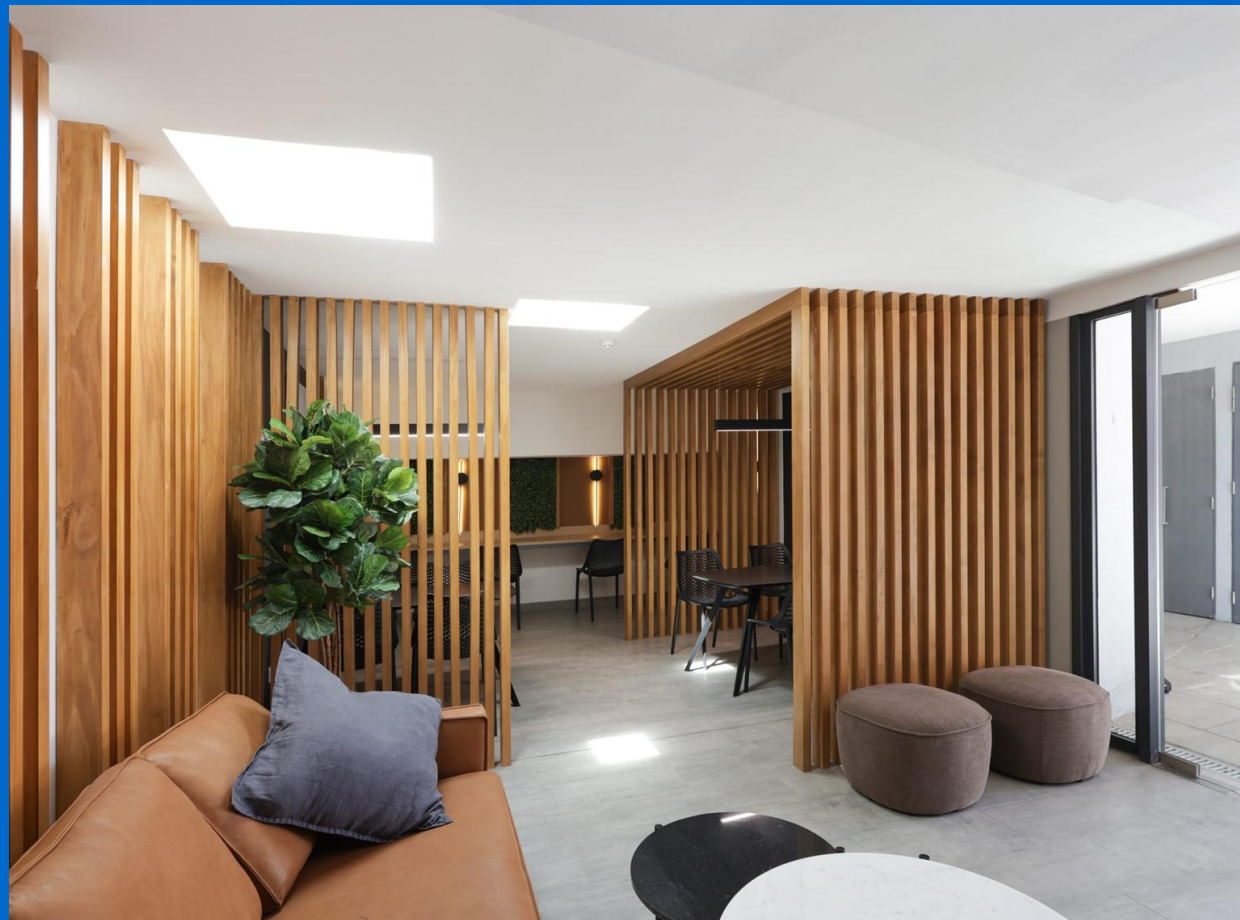
Sala Gourmet



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500
Co-Work



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500

Hall



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500

Piscina



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500

Pet Spa



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500

Bike Center



Edificio Balmaceda 2500

Bicicletero



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500

Zona Kids



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500

Zona Kids



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500

Estudio



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500

Cocina Integrada

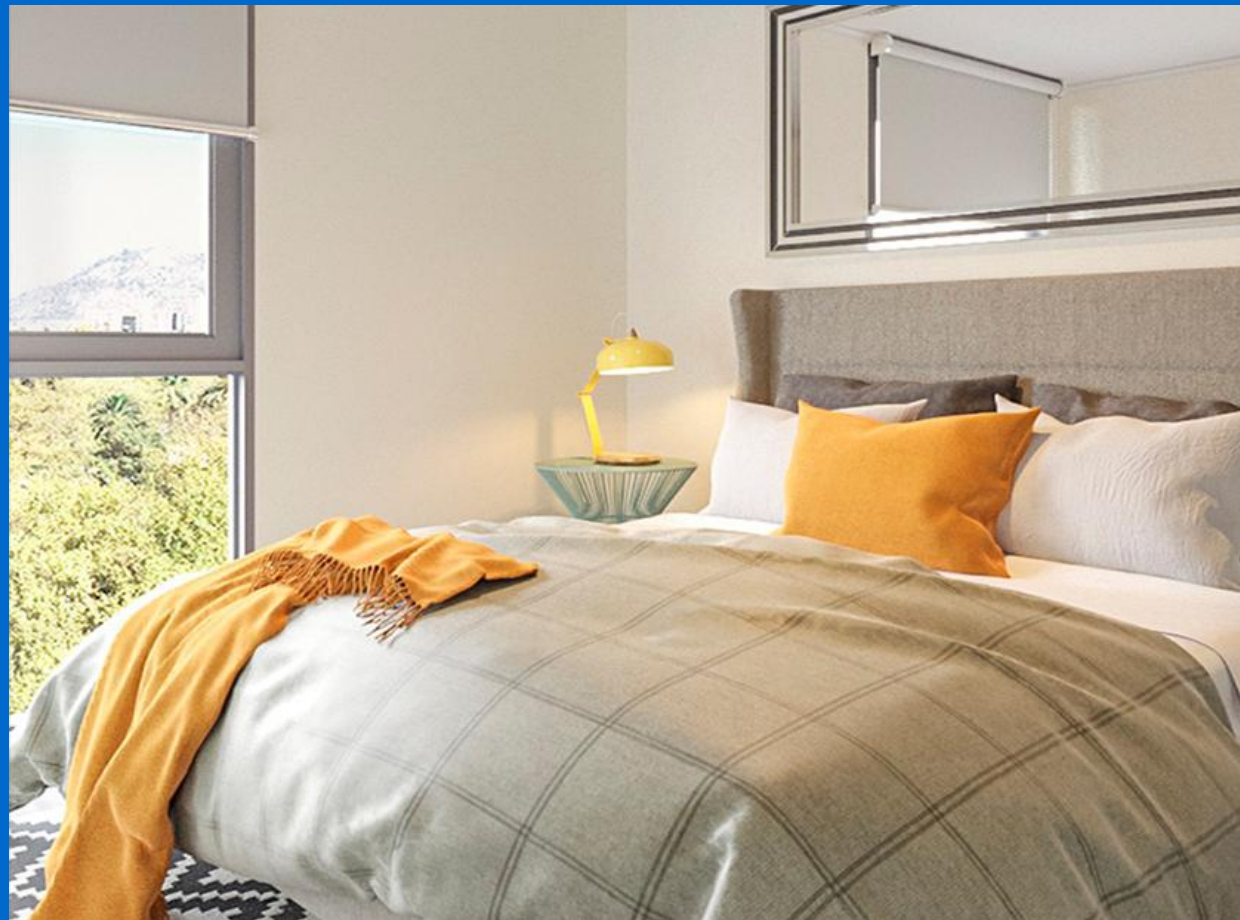


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500

Dormitorio

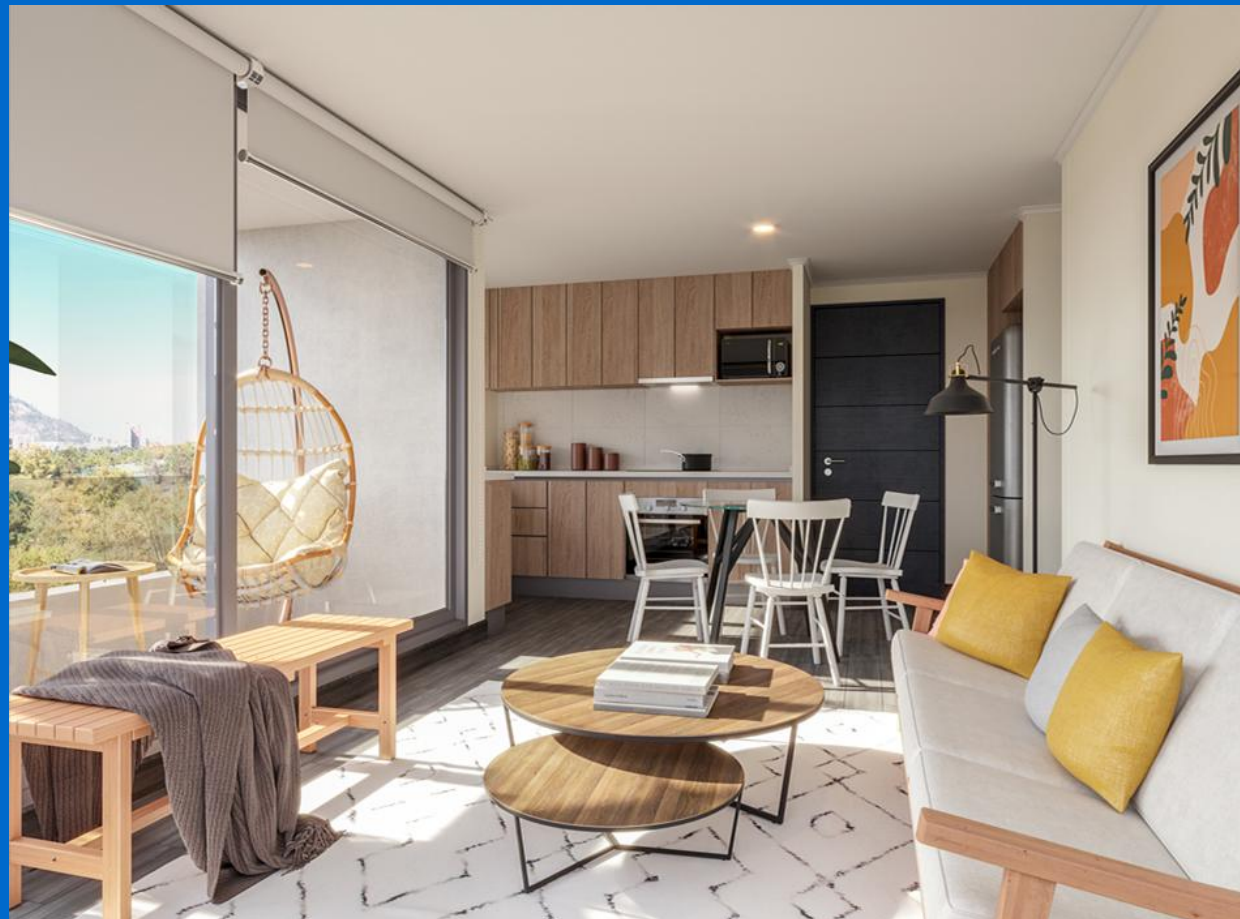


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Balmaceda 2500

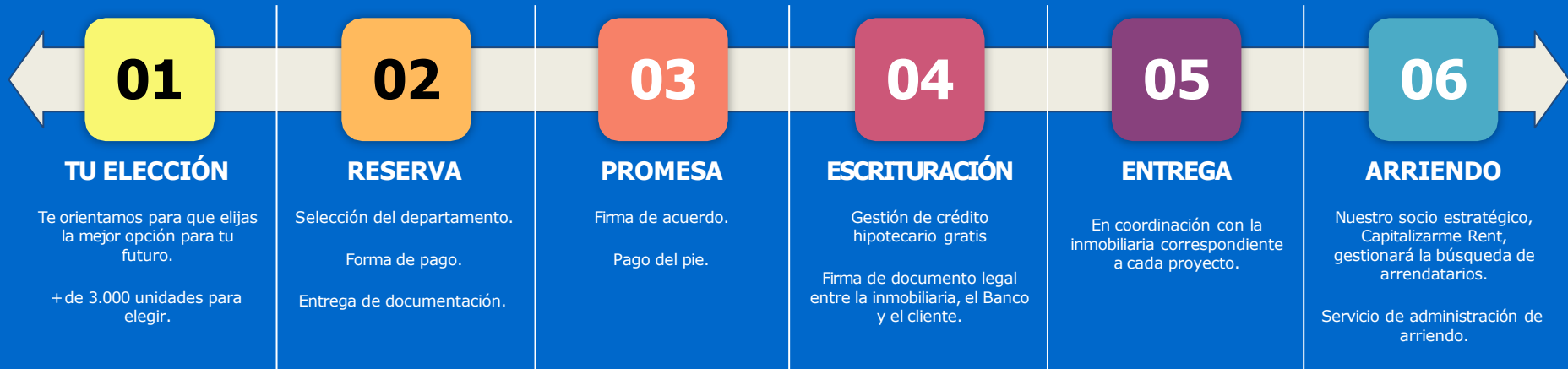
Living



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Proceso de Compra





Santiago de Chile

Av. Apoquindo 5583

Piso 4, Oficina 41

Las Condes, Santiago, Chile

-

Mesa Central:

600 656 0040



[FACEBOOK](#)



[INSTAGRAM](#)



[TWITTER](#)



[LINKEDIN](#)



[YOUTUBE](#)