

Edificio

# Conecta Cerrillos



# Edificio Conecta Cerrillos

---

Proyecto:  
**Edificio Conecta Cerrillos**

Comuna:  
**Cerrillos**

Inmobiliaria:  
**Napoleon**

Constructora:  
**Santolaya**

---

Pisos:  
**14**

Estado del Proyecto:  
**2do Semestre 2027**

Departamentos:  
**231 Unidades**

Estacionamientos:  
**65 Unidades**

Bodegas:  
**61 Unidades**

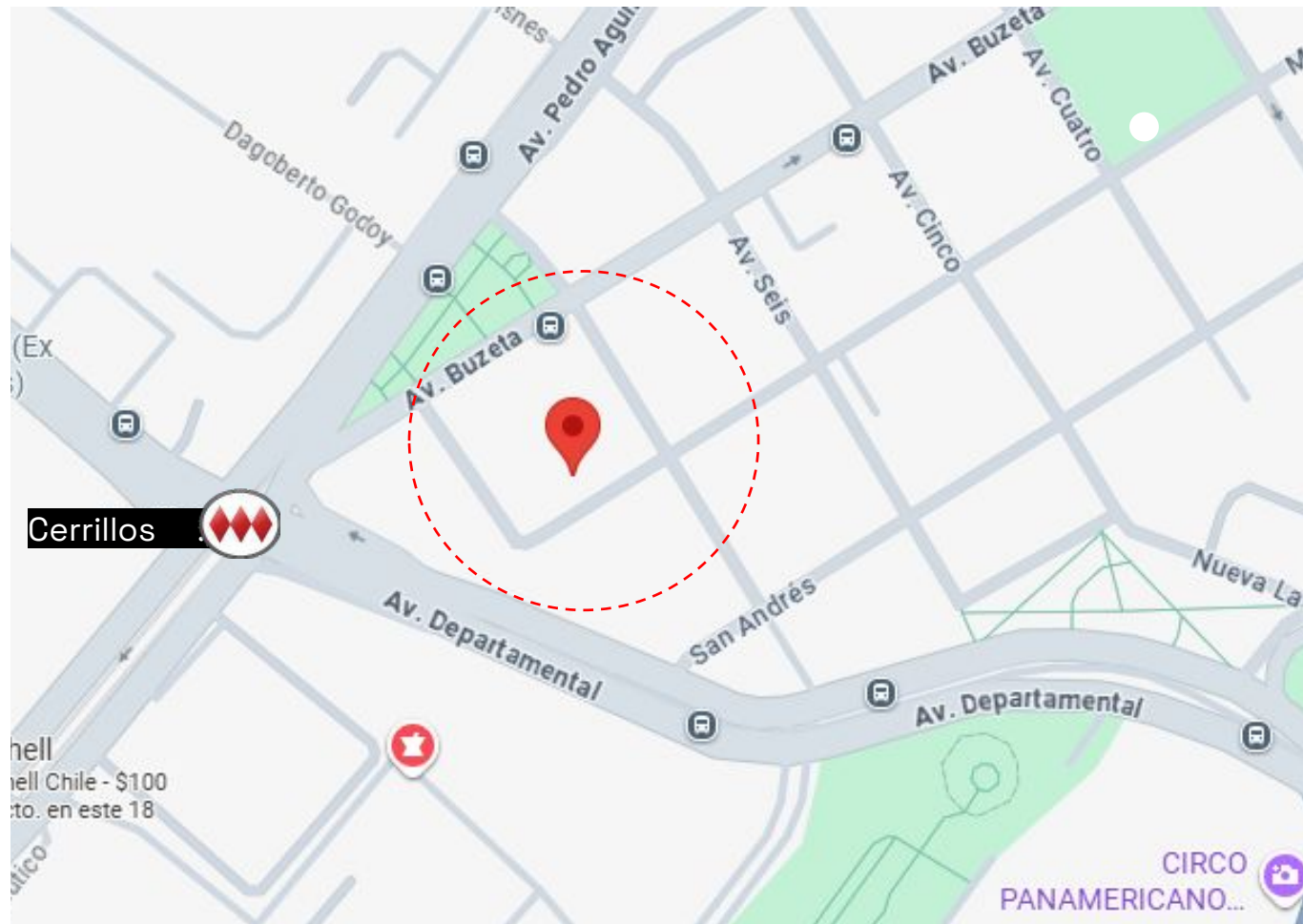




Edificio  
**Conecta Cerrillos**  
**Martín de Solier 4539, Cerrillos**

- ✓ A 250 mts de estación metro Cerrillos.
- ✓ Cercano a Colegios y Universidades.
- ✓ Cercano a Av. Pedro Aguirre Cerda. y Av. Departamental.
- ✓ Cercano a Comercios.
- ✓ Cercano a Parque Bicentenario












[Ver en Google Maps](#)



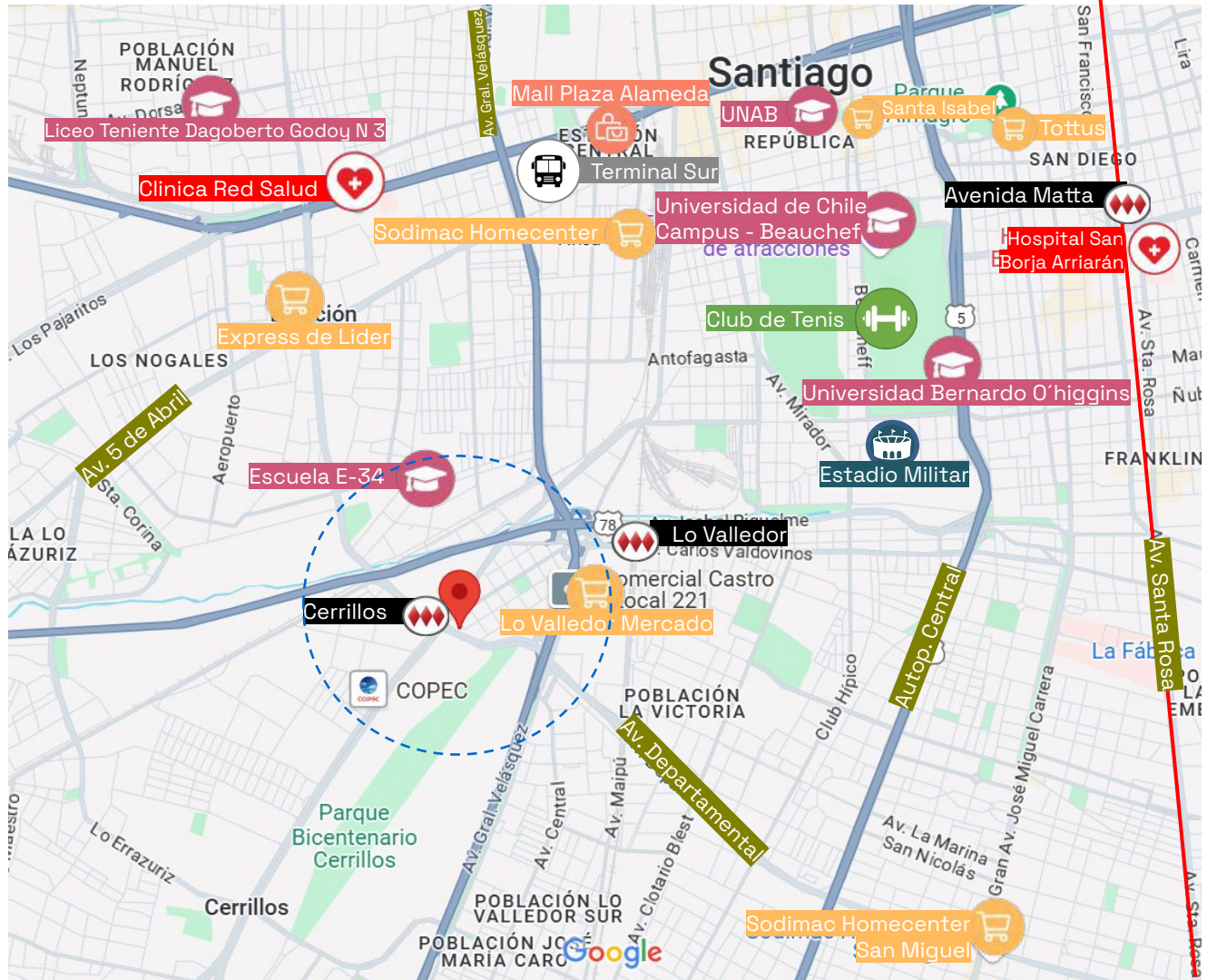
# Edificio

## Conecta Cerrillos

Martín de Solier 4539, Cerrillos

-  Proyecto
-  Grandes Avenidas
-  Estaciones de Metro
-  Futura Línea 8
-  Terminal de Buses
-  Estadios
-  Colegios y Universidades
-  Supermercados
-  Malls
-  Centros Deportivos
-  Hospitales y Clínicas

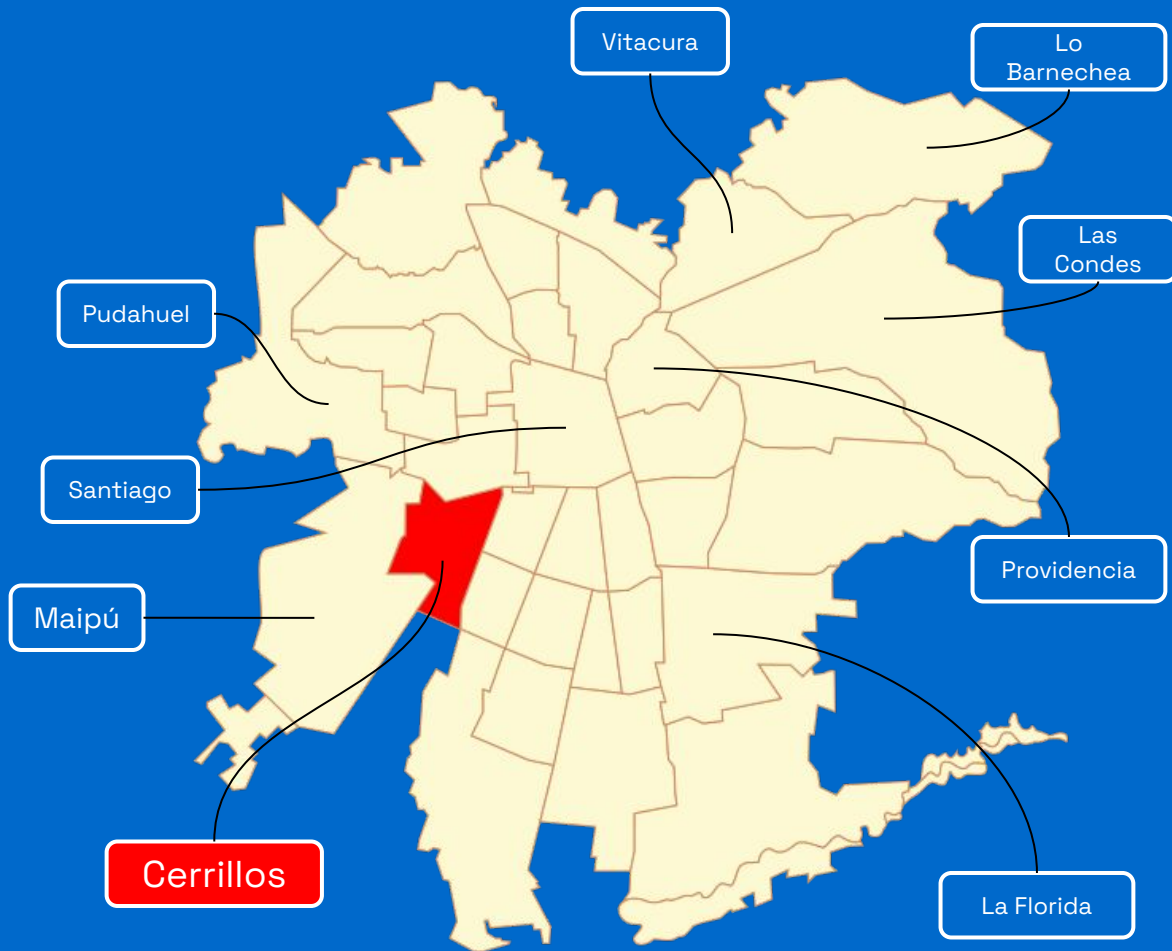
[Ver en Google Maps](#)



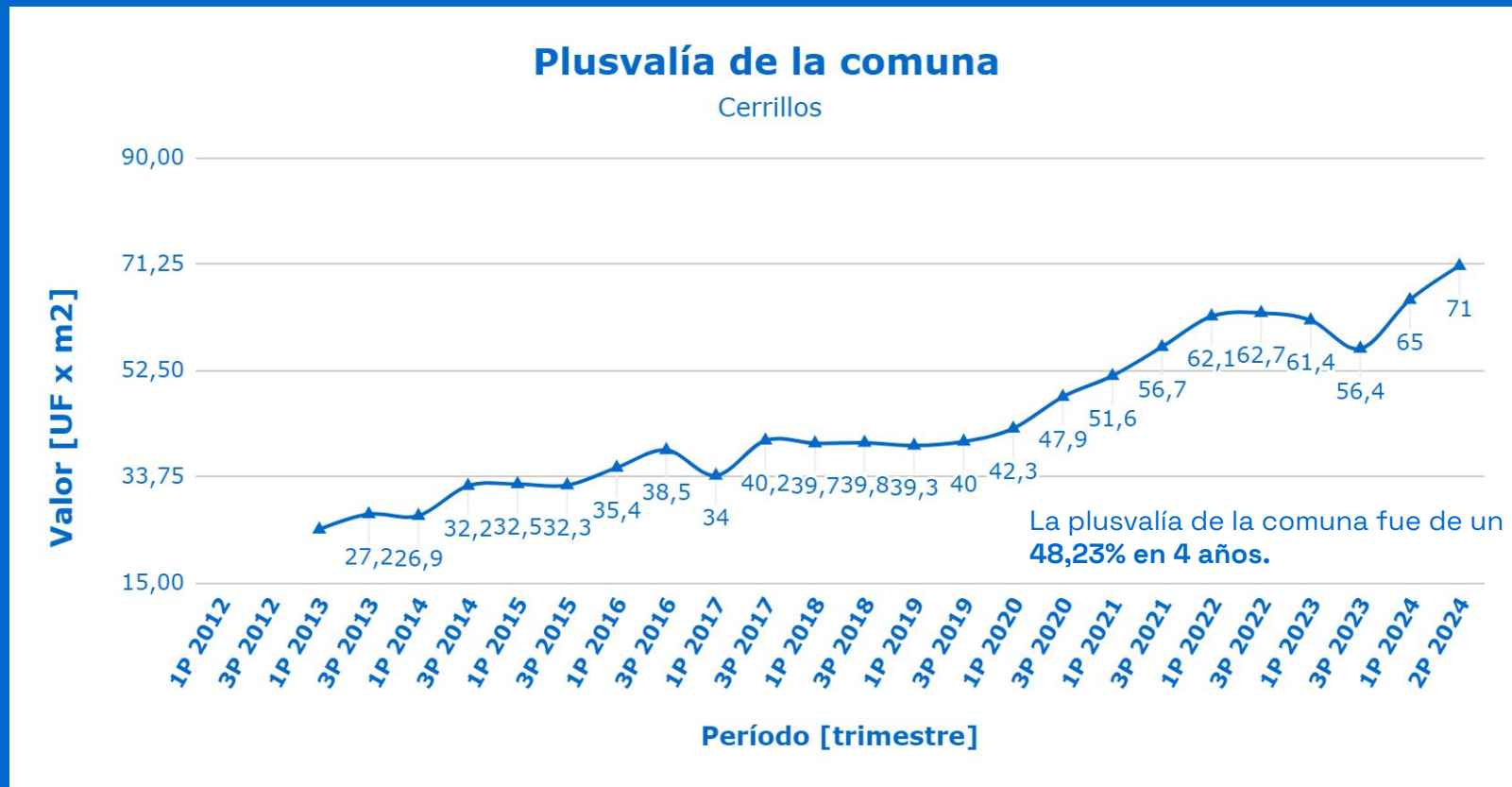
# ¿Cómo es vivir en Cerrillo?

Cerrillos es sin duda alguna, una gran oportunidad de inversión con excelente rentabilidad, una de las pocas comunas de Santiago que permite diversidad de proyectos y cuyo plan regulador está enfocado en el desarrollo de “Barrio” y “Calidad de Vida Superior”.

Su ubicación, conectividad y entorno han transformado a Cerrillos en un polo inmobiliario atractivo, sustentado por una serie de nuevas inversiones en la zona. Asimismo, se posiciona como una de las comunas con mayor número de áreas verdes por habitante a nivel nacional, principalmente gracias al Parque Bicentenario. Además, cuenta con proyectos de integración social y con una estación de Metro de la Línea 6, que la conecta con Providencia en 20 minutos aproximadamente.



# Plusvalía Cerrillos



Edificio Conecta Cerrillos

# Terminaciones

---

- ✓ Cocinas con mueble de cubierta de granito equipada con encimera vitrocerámica, horno y campana
- ✓ Pisos y muros de baño de cerámica
- ✓ Deptos con Piso Fotolaminado
- ✓ Ventanas con termopanel

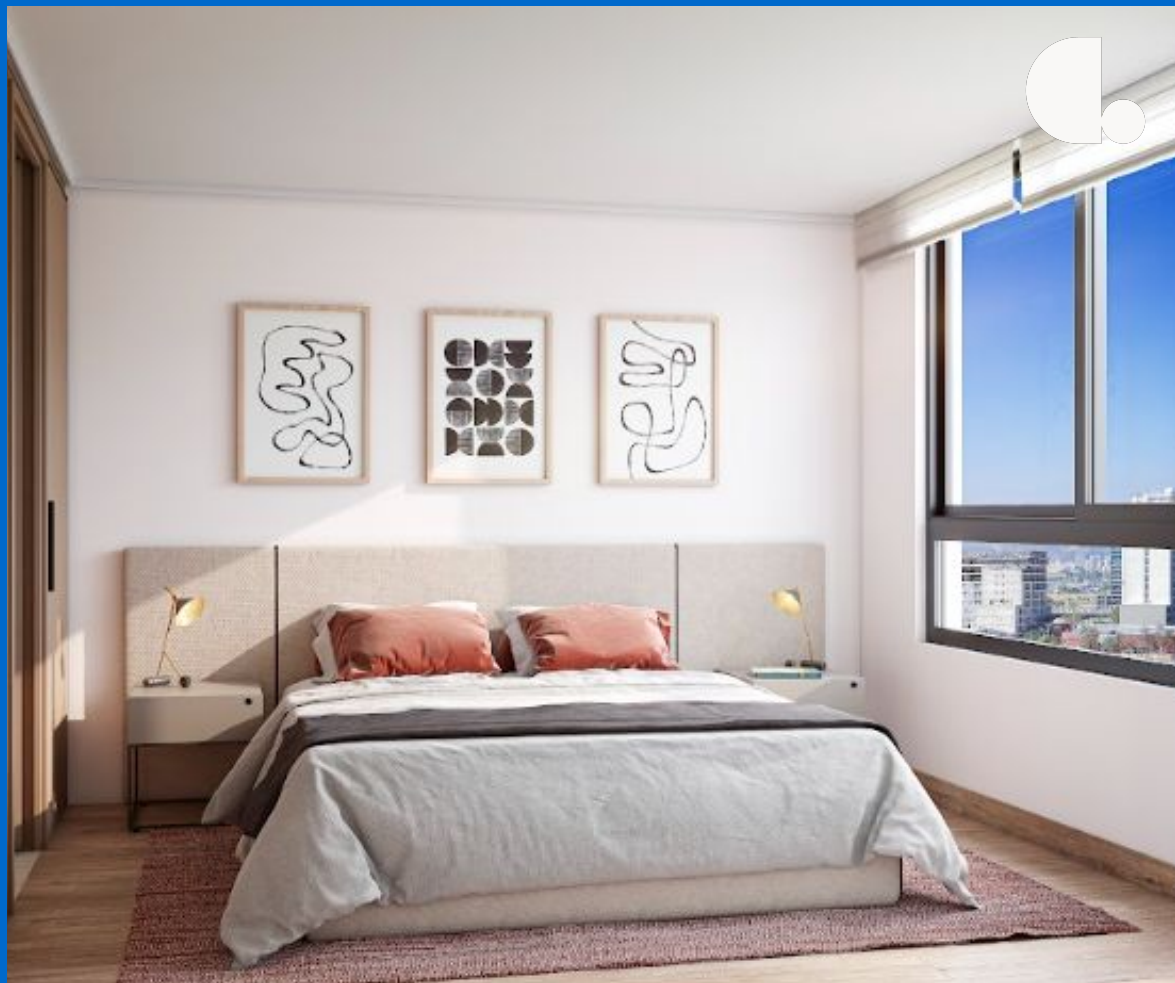


Las Imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción

Edificio Conecta Cerrillos

# Equipamiento

- ✓ Quinchos
- ✓ Piscina
- ✓ Salón mirador
- ✓ Cowork
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavandería
- ✓ Pet Laundry



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción

# Plantas Generales



## 1D 1B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
<b>21,51 m<sup>2</sup></b>	<b>2,82 m<sup>2</sup></b>	<b>24,32 m<sup>2</sup></b>

## 1D - 1B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
<b>30,04 m<sup>2</sup></b>	<b>1,49 m<sup>2</sup></b>	<b>31,46 m<sup>2</sup></b>

# Plantas Generales



## 2D - 1B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
<b>43,14 m<sup>2</sup></b>	<b>5,08 m<sup>2</sup></b>	<b>48,22 m<sup>2</sup></b>

## 2D - 2B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
<b>41,08 m<sup>2</sup></b>	<b>8,9 m<sup>2</sup></b>	<b>49,89 m<sup>2</sup></b>

Edificio Conecta Cerrillos

# Living Cocina



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)

Edificio Conecta Cerrillos

# Cocina Estudio



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Conecta Cerrillos

# Dormitorio Estudio

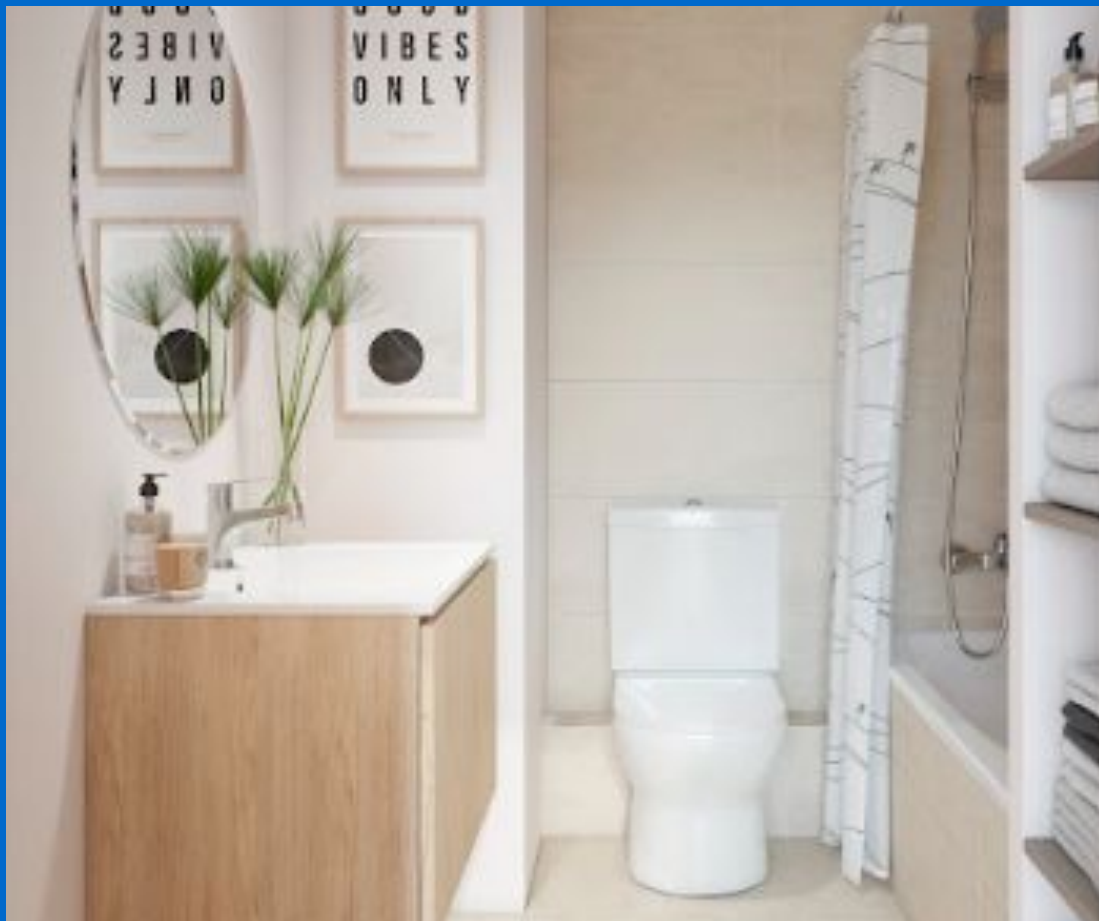


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Conecta Cerrillos

# Baño

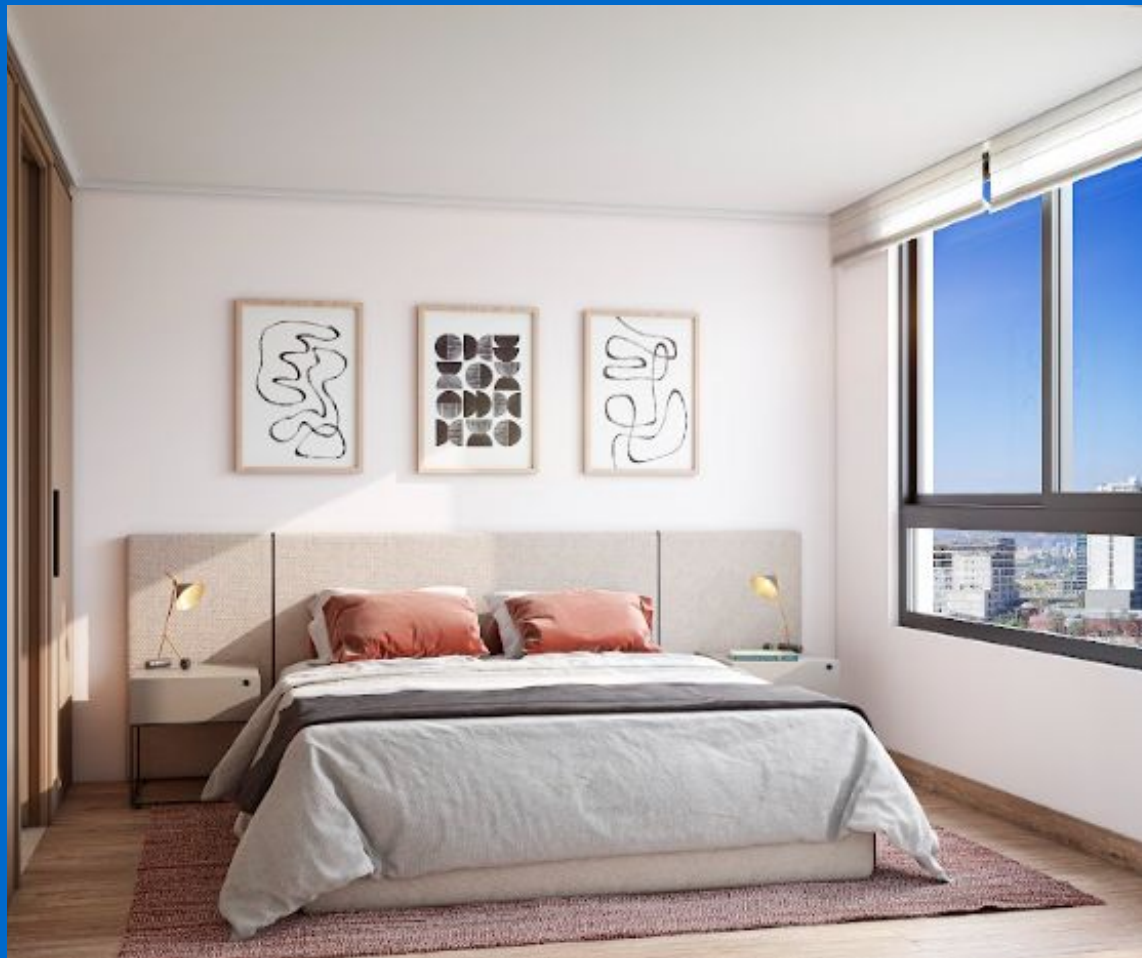


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Conecta Cerrillos

# Dormitorio



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



Edificio Conecta Cerrillos

# Living Terraza



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley Nº 19.472)



# Proceso de Compra





## Santiago de Chile

Av. Apoquindo 5583

Piso 4, Oficina 41

Las Condes, Santiago, Chile

-

### **Mesa Central:**

600 656 0040



[FACEBOOK](#)



[INSTAGRAM](#)



[TWITTER](#)



[LINKEDIN](#)



[YOUTUBE](#)

\*\*La presentación ha sido creado por Capitalizarme, quien es un Marketplace que opera con el objetivo de promocionar propiedades inmobiliarias en nombre de sus clientes Inmobiliarios. Toda la información proporcionada en este material se considera precisa de acuerdo a lo informado por la Inmobiliaria en el momento de su publicación, pero está sujeta a cambios sin previo aviso, según la disponibilidad y las decisiones de esta misma. Capitalizarme actúa como intermediario entre los propietarios del proyecto y los posibles compradores. No somos propietarios de las propiedades anunciadas y no garantizamos la disponibilidad, exactitud ni condiciones de venta o arrendamiento de las mismas. Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante antes de tomar cualquier decisión o acción.