

Edificio

# Vicuña Mackenna 7589 Etapa I



# Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

---

Proyecto:

**Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I**

Comuna:

**La Florida**

Inmobiliaria:

**Ingevec**

Constructora:

**Ingevec Inmobiliaria**

---

Pisos:

**23**

Estado del Proyecto:

**En Verde**

Departamentos:

**237 Unidades**

Entrega Estimada:

**1° Semestre 2028**

Estacionamientos:

**104 Unidades**

Bodegas:

**31 Unidades**

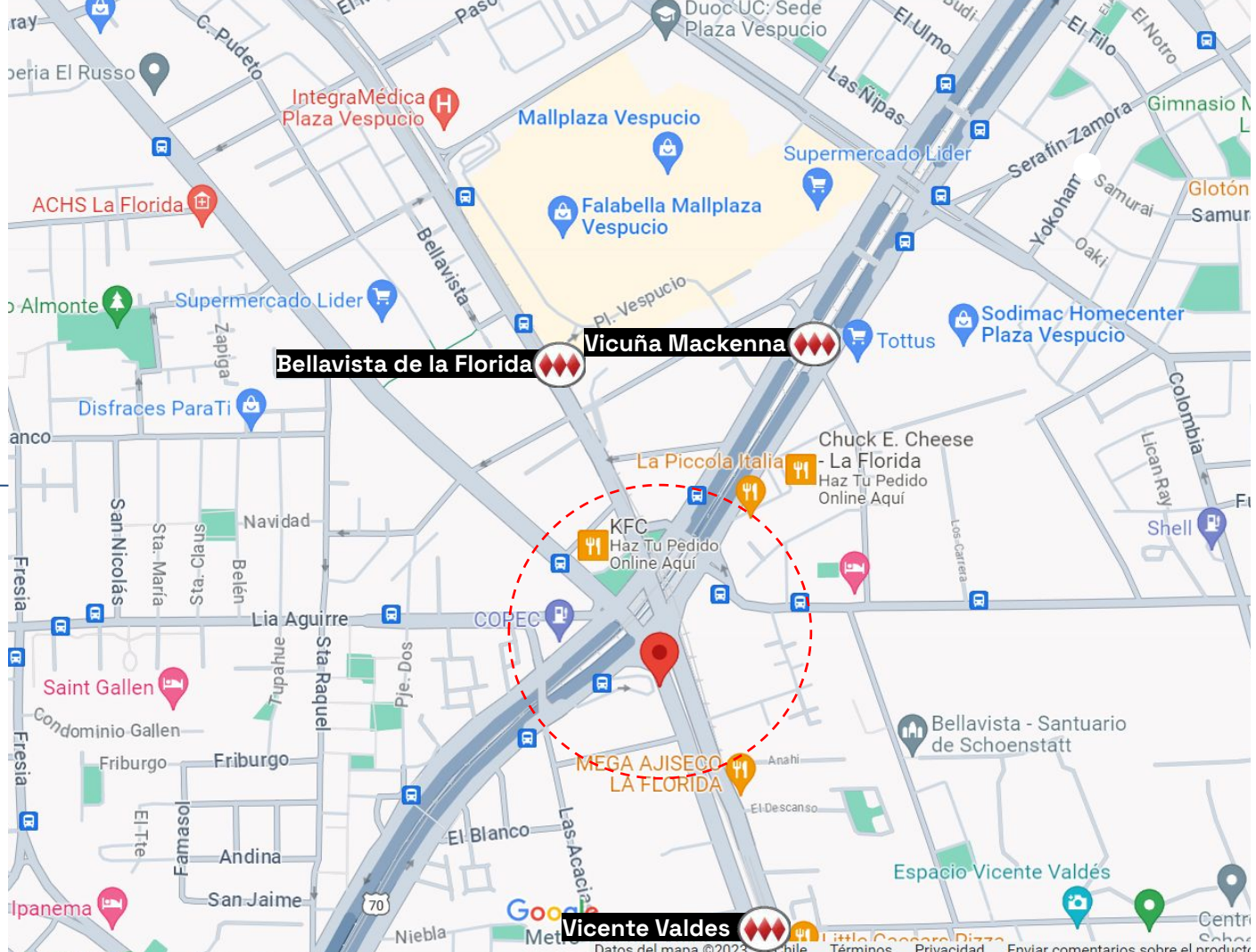





## Edificio **Vicuña Mackenna 7589 etapa I** Vicuña Mackenna 7589, La Florida

- ✓ A 550 mts. de estación metro Vicuña Mackenna.
- ✓ Cercano a Colegios y Universidades.
- ✓ Cercano a Hospital La Florida y Clínica Bupa Santiago.
- ✓ Cercano a Supermercado y a Mall Florida Center.
- ✓ Cercano a Av. Américo Vespucio.

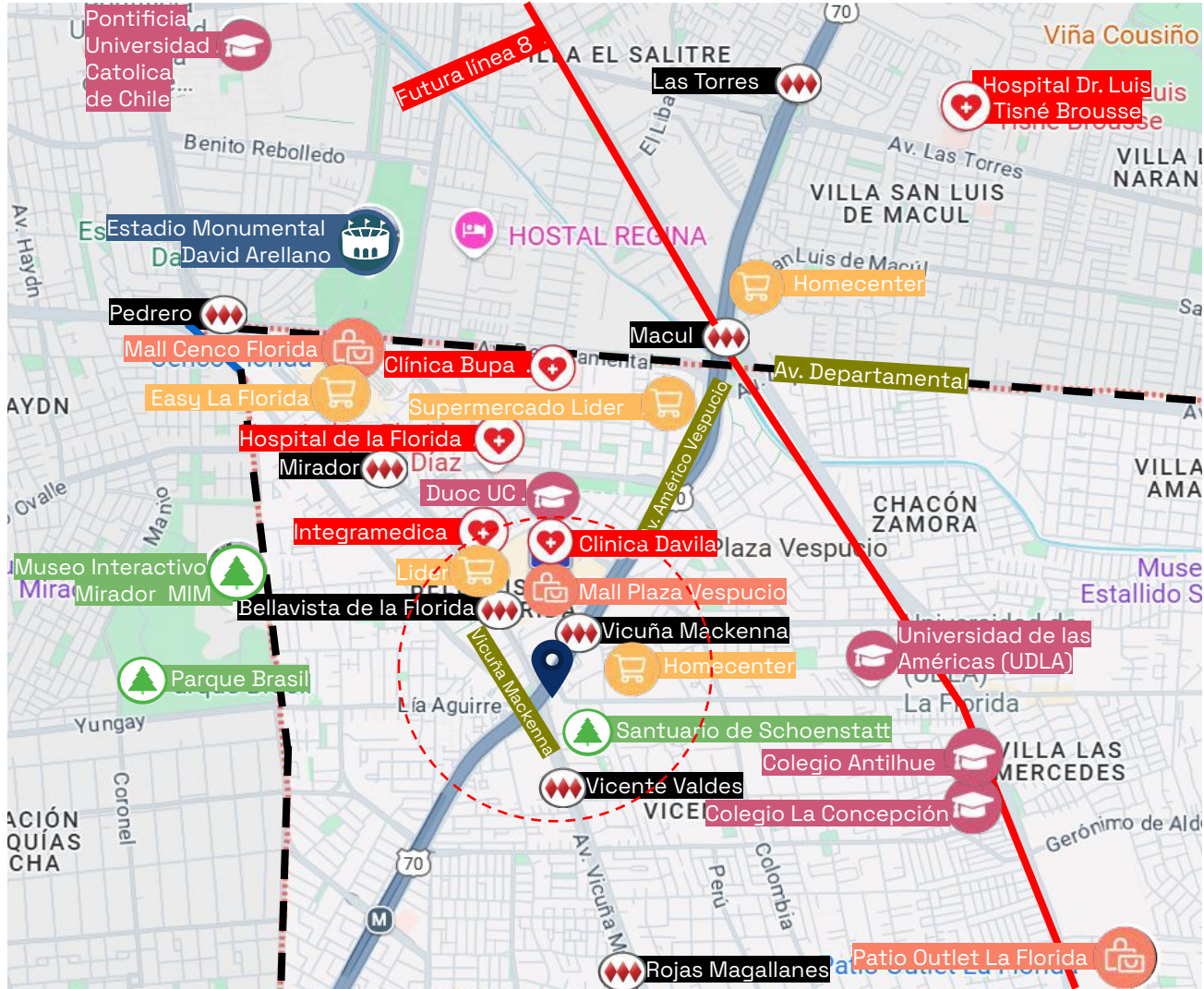
[Ver en Google Maps](#)



# La Florida

-  Proyecto
-  Grandes Avenidas
-  Estaciones de Metro
-  Futura línea 8
-  Colegios y Universidades
-  Supermercados
-  Malls
-  Centros Deportivos
-  Hospitales y Clínicas
-  Parques
-  Estadios
-  Terminal de buses

[Ver en Google Maps](#)

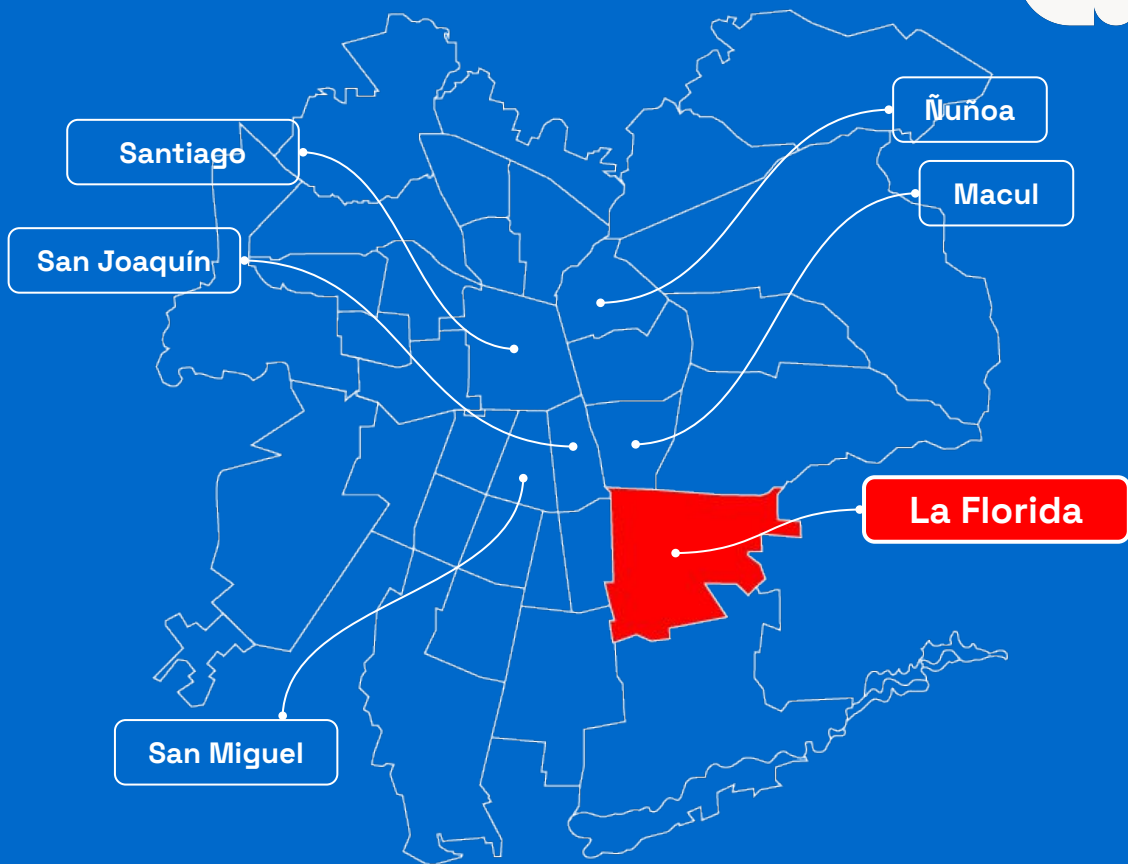




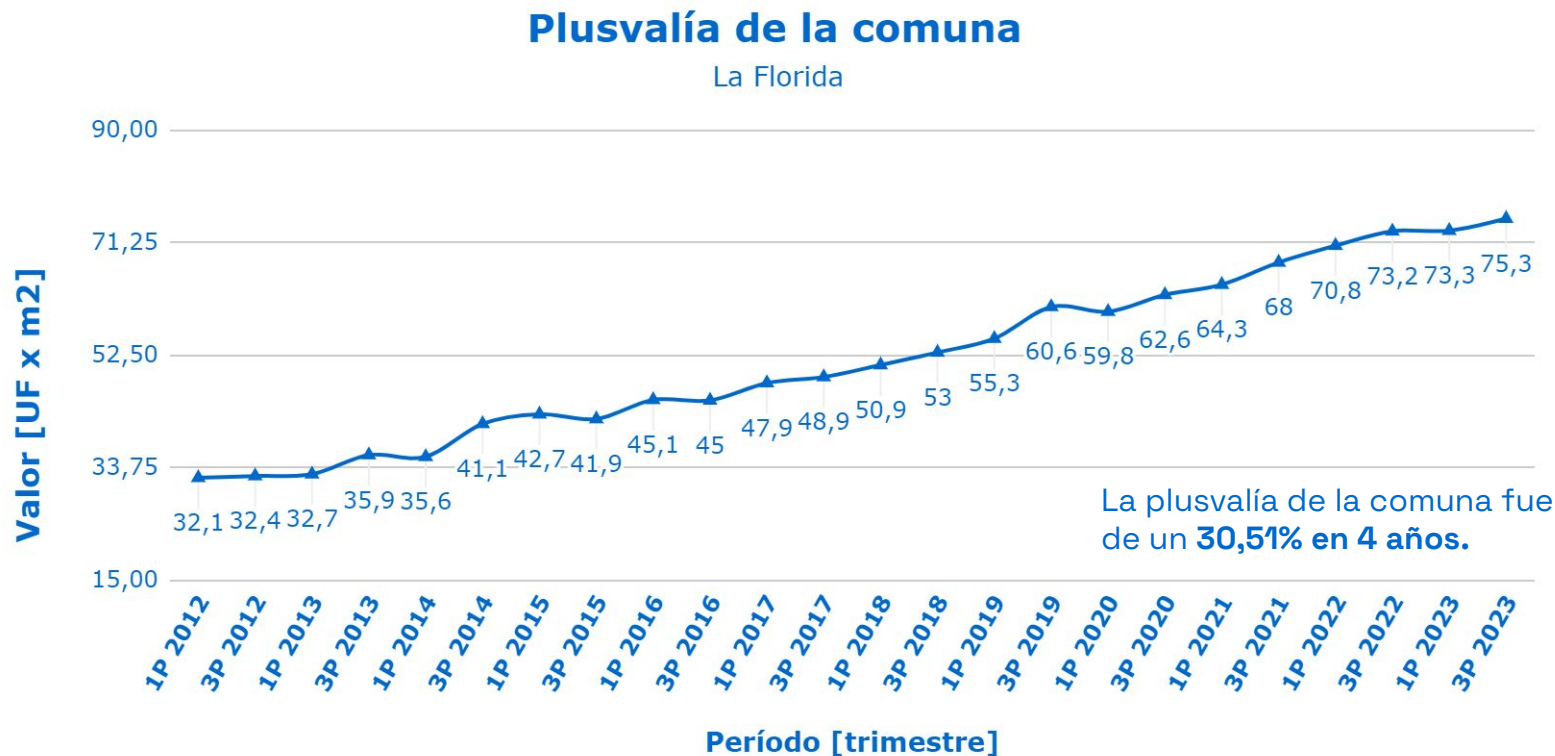
# ¿Cómo es vivir en La Florida?

Destacando por sus buenas conexiones viales tanto para particulares como servicios de transporte y la amplia variedad de supermercados, malls, clínicas y reconocidos centros de educación, es una comuna consolidada que exhibe un aumento sostenido en su relación de UF x m<sup>2</sup>

La Florida ofrece un balance atractivo entre precio, rentabilidad y calidad de vida, situándose en el tercer lugar en cuanto al volumen de oferta de proyectos en verde disponibles en el Gran Santiago.



# Plusvalía La Florida



Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

# Terminaciones

- ✓ Estar, dormitorios y cocina con piso vinílico.
- ✓ Kit de cocina con encimera vitrocerámica.
- ✓ Terraza con piso de cerámica.
- ✓ Muebles de cocina con melamina.
- ✓ Conexión para lavadora.
- ✓ Ventanas con termopanel.
- ✓ Cocina con cubierta de cuarzo con lavaplatos de acero inoxidable
- ✓ Papel mural en muros de dormitorios.



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción.

Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

# Equipamiento

---

- ✓ Piscina.
- ✓ Quincho.
- ✓ Lavandería.
- ✓ Spa de Mascotas.
- ✓ Sala de juegos interior.
- ✓ Gimnasio.
- ✓ Área de juegos exterior.
- ✓ Hall de acceso.
- ✓ Sala multiuso.

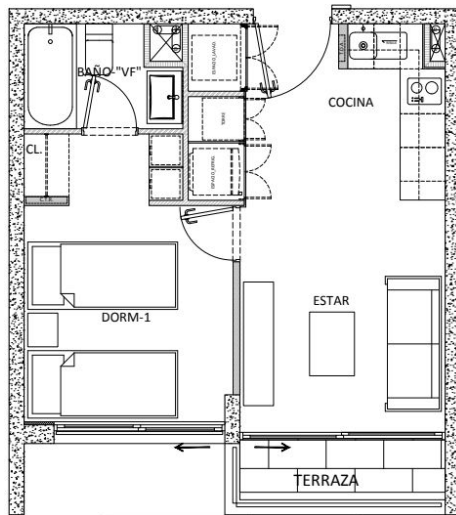


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472). Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante directamente con la empresa de publicidad de propiedades o con los propietarios antes de tomar cualquier decisión o acción.

# Plantas Generales

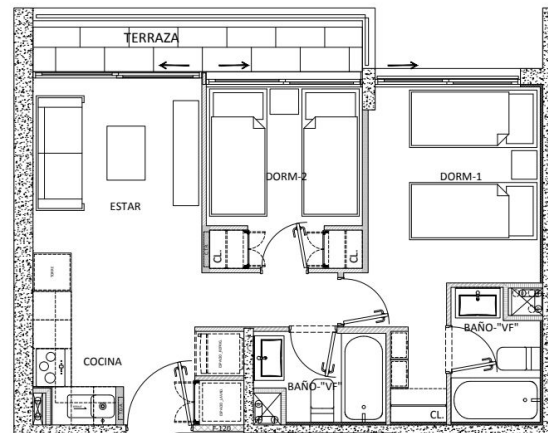


## 1D-1B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
<b>33.45m<sup>2</sup></b>	<b>3.08m<sup>2</sup></b>	<b>36.53m<sup>2</sup></b>

## 2D-2B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
<b>47.39m<sup>2</sup></b>	<b>5.60m<sup>2</sup></b>	<b>52.99m<sup>2</sup></b>

Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

# Lavandería

LAUNDRY

Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

# Sala multiuso

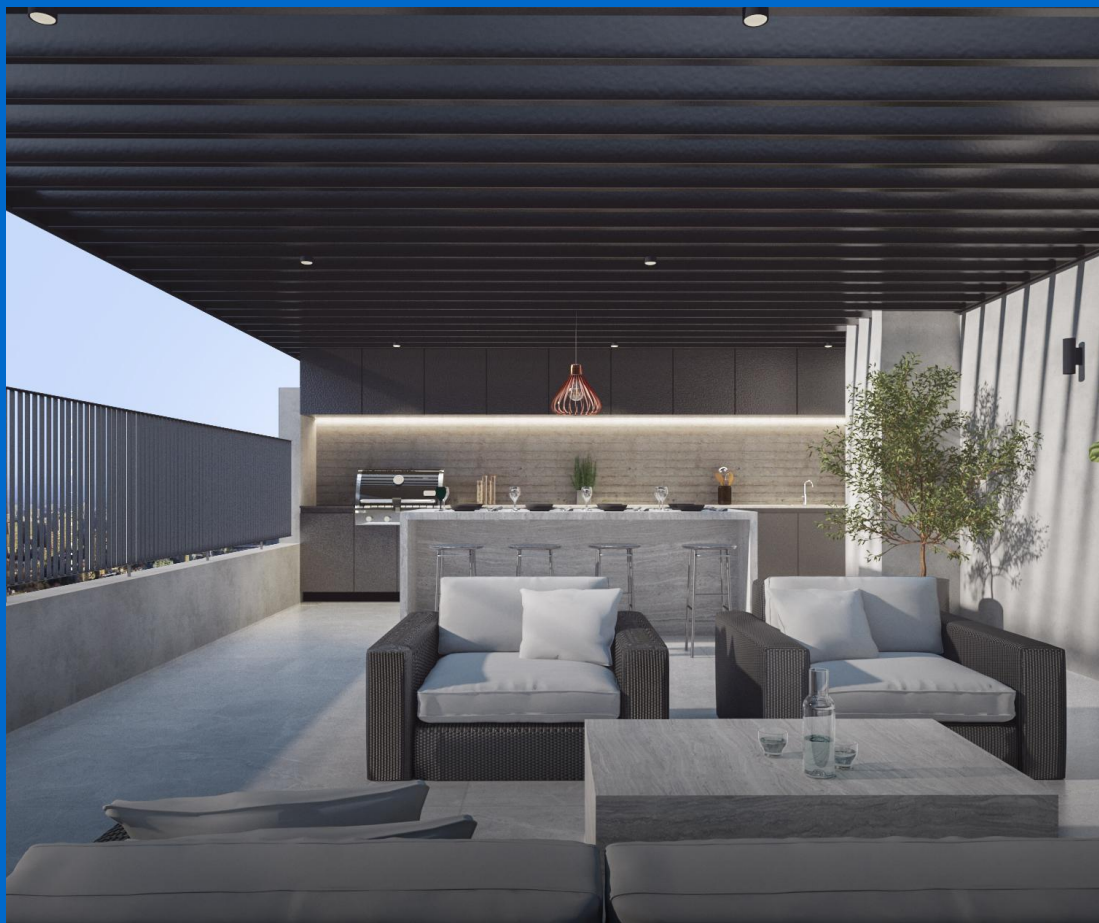


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

# Quincho

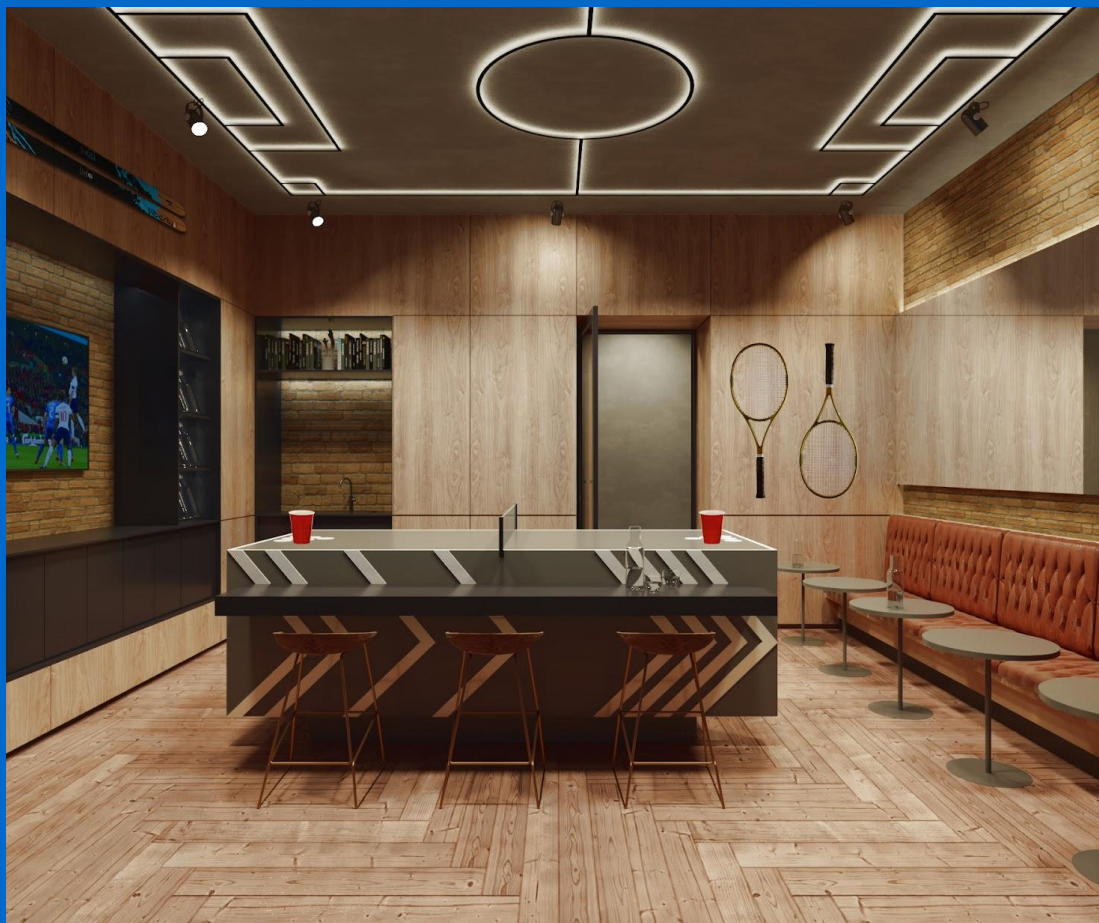


Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

# Sala de Juegos



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

# Spa de Mascotas



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

# Gimnasio



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

# Área de juegos



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

# Piscina



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

# Hall de acceso



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)

Edificio Vicuña Mackenna 7589 etapa I

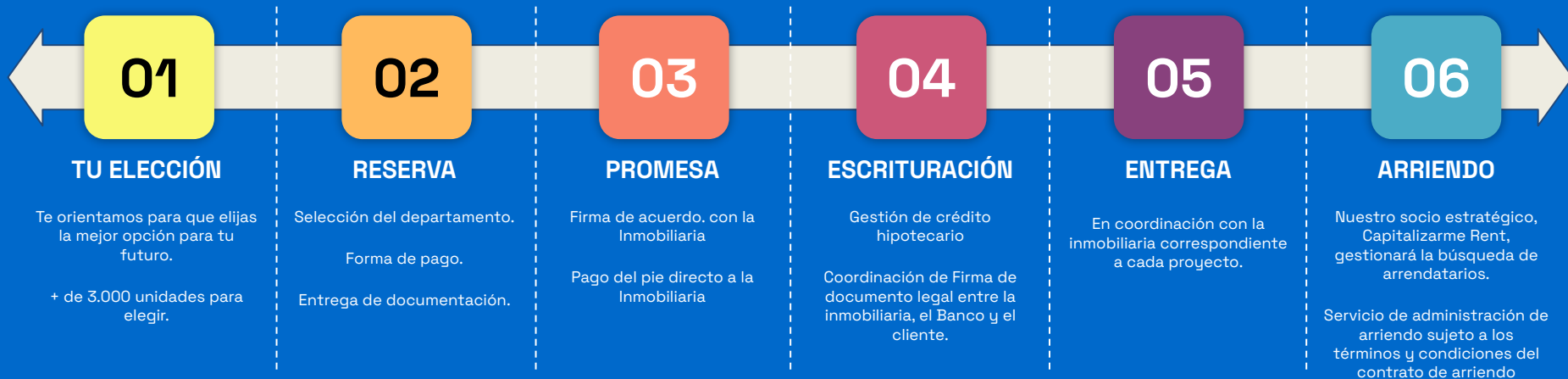
# Exterior



Las imágenes aquí representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto. (Art. 18 Ley N° 19.472)



# Proceso de Compra





## Santiago de Chile

Av. Apoquindo 5583

Piso 4, Oficina 41

Las Condes, Santiago, Chile

-

### **Mesa Central:**

600 656 0040



[FACEBOOK](#)



[INSTAGRAM](#)



[TWITTER](#)



[LINKEDIN](#)



[YOUTUBE](#)

\*\*La presentación ha sido creado por Capitalizarme, quien es un Marketplace que opera con el objetivo de promocionar propiedades inmobiliarias en nombre de sus clientes Inmobiliarios. Toda la información proporcionada en este material se considera precisa de acuerdo a lo informado por la Inmobiliaria en el momento de su publicación, pero está sujeta a cambios sin previo aviso, según la disponibilidad y las decisiones de esta misma. Capitalizarme actúa como intermediario entre los propietarios del proyecto y los posibles compradores. No somos propietarios de las propiedades anunciadas y no garantizamos la disponibilidad, exactitud ni condiciones de venta o arrendamiento de las mismas. Los detalles de las propiedades, incluyendo, pero no limitado a, precios, dimensiones, características y condiciones, pueden variar según la decisión de los propietarios. Se recomienda encarecidamente a los interesados que verifiquen toda la información relevante antes de tomar cualquier decisión o acción.